

邹城市千泉街道城南商务社区：

聚社区之“力” 服务企业之“需”

济宁晚报全媒体记者 刘伟栋

“三年期贷款不仅利率优惠，还能无还本续贷，社区党组织真是帮我们解决了大难题！”近日，山东龙程矿业科技股份有限公司副总经理刘洁看着到账的500万元“商务社区助企贷”，立即启动了搁置已久的二期项目。

前不久，刘洁带着困扰他们多年的问题，找到了企业所在的邹城市千泉街道城南商务社区。“就像社区为居民服务一样，我们商务社区专门为企业服务。”城南商务社区党委书记陈阳说。他们调查发现，面临龙程矿业这样问题的企业不在少数。随后，社区组织企业抱团与8家当地银行沟通洽谈，通过反复阐述商圈的发展潜力、企业的成长前景，由“银行选客户”变为“客户选银行”，最后，社区党委与邹城农村商业银行达成合作，推出授信2亿元的“商务社区助企贷”，成为独家银行合作方。“只要信用良好、有实体经营的企业都可以申请这个助企贷，授信时限从一年延长到三年。”

很快，500万元贷款到账，龙程矿业紧接着上马

了二期项目。“党组织全程帮办，真是立竿见影！”刘洁感慨道。目前，城南商务社区已有110家商户企业办理三年期贷款3500万元，为激活商圈经济注入了金融活水。“党员带头，大家拧成一股绳，问题解决得更快了。”同样拿到贷款资金的商户张大姐称赞道。

在邹城市东南部商贸区，千泉装饰城、义乌商贸城等8大专业市场星罗棋布，6600余小微企业、个体工商户在此集聚。为了更好地服务经营者，千泉街道以“千方百计、泉心泉意”为服务宗旨，全力打造“泉帮办”为企服务品牌，创新成立全省第一家实体化运行的商务社区党委，围绕育强服务队伍、织密服务网络、优化服务机制三点发力，探索出一条党建引领商圈治理、赋能企业发展的新路径。城南商务社区划分出17个大网格、36个微网格，构建“街道党工委—商务社区党委—企业（市场）党支部—党员示范岗（户）”组织架构，把党支部建在市场里、把示范岗设在企业中，引导党员主动参与商圈服务。同时，组建“商务社区党委+涉及部门”的

“1+N”“泉帮办”服务团队，对所联系的企业定期走访调研，提供全方位服务。

“商务社区与企业、商户融为一体，不光实现了服务的前延，也促进了企业之间的互动，增加了发展的动能，带动商圈企业提档升级。”千泉街道党委书记房亚东表示。城南商务社区以党群服务中心为核心阵地，建成企业全生命周期“一件事”政务专厅，设置政务服务、减税缴税、志愿服务等6个“泉帮办”座席，推出46项惠企服务。同时，每月召开一次商圈联席会议，每季度召开一次商务社区党委联席会议，互通资源，抱团发展，“一事一议”研讨重点事项的解决方案。

截至目前，收集商户意见建议、调处涉商纠纷、办理政务事项400多件。目前，邹城市已创新打造商务社区、现代工业社区等5个新型产业社区，服务商户、企业2万余家，全市重点非公企业党组织单独组建率达100%，促进了新兴领域党建与产业深度融合。

“有事随时打电话，我不怕麻烦”

济宁晚报全媒体记者 刘伟栋 通讯员 赵璟

当我们走在任城区仙营街道秦庄社区，眼前总会出现一抹抹身影——身穿蓝色马甲的网格员。他们穿梭于街头巷尾，奔波在社区楼宇，通过细致入微的工作，将隐患排查、服务落实和问题解决在网格中，织就了一张守护社区平安与幸福的“大网”。

网格暖心守护 让居民幸福满格

“小党啊，你现在能来家里一趟不？家里水龙头一直漏水，我也没有维修店的电话。”一大早，家住秦庄小区17号楼的李大爷拨通了网格员党章的电话。

“好的大爷，您先别急，我马上过去！”党章一边轻声安抚，一边迅速赶往老人家中，同时联系了维修工人。在等待维修工人的间隙，他仔细检查

了大爷家中的用电线路、天然气阀门和暖气管路，确保没有其他安全隐患，还耐心地向老人讲解了一些日常安全注意事项，并把自己的电话号码写在显眼的地方。“大爷，有事随时打电话，我不怕麻烦！”不一会儿，维修人员赶到现场，水龙头修好之后，他再次仔细检查了一遍家里的设施，确认一切正常后，才放心地离开。

网格隐患排查 让居民安全满格

近日，网格员曾茹欣在秦庄路巡查时，发现路边的树枝低垂，时不时钩住路人的头发，还遮挡了视线，她立即上报社区。随后社区协调园林部门修剪树枝，保障路人通行安全。

网格员许仲阳在小府河西街日常巡查时，发现秦庄小区院内一处井盖破损，导致路面不平，存在安全隐患。“这里住的老人多，万一踩空可不得了！”他立刻拍下照片并上报社区。由于维修师傅

无法及时赶赴现场，社区干部放下手中的工作，前往现场对破损井盖进行修复，为居民的出行筑牢安全保障。居民张大爷看到后，连连点头：“多亏了小许及时发现，不然我们这些年龄大的可经不起折腾！”

网格员们还借助巡查之机，积极与居民沟通，了解他们的生活情况，倾听群众心声，发动群众积极上报身边的安全隐患，确保安全隐患清零。

网格化解纠纷 让居民和谐满格

在社会基层治理中，妥善处理邻里矛盾是维护社区和谐稳定的关键一环。近日，王府景小区3号楼原本和谐的氛围被一阵装修噪音打破。居民李先生不堪其扰，向网格员季然冰反映此情况。

季然冰立刻与其邻居王女士联系，并实地查看了装修进度和施工现场，与装修工人一起探讨了减少噪音的方法，如在噪音较大的电钻使用时

段尽量避开午休时间，对门窗进行临时封闭隔音处理等。随后，季然冰带着王女士来到李先生家，当面沟通解决方案。经过网格员的耐心调解，李先生对王女士表示理解，王女士也承诺会监督装修工人尽量降低噪音。一场因装修噪音引发的邻里矛盾在网格员的努力下得以化解，小区的和谐氛围再次回归。

签承诺 践文明



近日，任城区二十里铺街道在少康湖湿地公园组织开展了“节俭养德 文明餐桌 移风易俗 倡树新风”承诺书全民签名活动，为生活和工作注入文明新内涵。

（通讯员 王盼盼 摄）

破陋习 树新风

近日，任城区仙营街道仙营社区开展“破除陈规陋习 树文明新风”宣讲活动。

“陈规陋习是阻碍社会文明进步的绊脚石，我们要拒绝婚丧嫁娶大操大办、不信封建活动、不铺张浪费。”社区工作人员结合社区生活实际，从婚娶、办丧、祭扫、出行等方面进行讲述，鼓励引导居民崇尚科学、勤俭节约，从自身做起，带动身边人用行动树立文明新风。

（通讯员 杜保丽 阚南南）

