

今年城区累计发放不动产权证书 8.1 万本

# 增设受理点,快速办证获市民点赞

## 以前分散登记时:

申请人要分别到 4 个不同的部门办理《国有土地使用证》、《房屋所有权证》、《集体土地使用证》、《农村土地承包经营权》、《林权证》。

## 不动产统一登记后:

将原来分散在土地、房屋、林地、农村土地承包经营权等多个部门的不动产登记职责整合由一个部门承担,按照统一依据,在统一登记系统上办理各类不动产登记业务,核发统一的不动产权证书。审核环节和审批时间减少了,办证效率提高了。

● 太白湖新区不动产登记服务大厅共设置 39 个工作窗口  
● 进一步简化了不动产抵押登记、预告登记、注销登记等审核环节



本报讯 日前,济宁市不动产登记中心太白湖新区服务大厅挂牌成立运营,城区南部的市民办理不动产登记等业务将更加方便。市不动产登记中心主任胡宪峰告诉记者,网点位于太白湖新区新城发展 A 座,共设置 39 个不动产登记以及与之相关联的工作窗口,实现了不动产登记“同城化服务”,不属于太白湖新区的市民也可以前来办理业务,获得市民点赞。

据胡宪峰介绍,目前,济宁城区已有环城西路受理点、高新区吴泰闸路受理点、永基城受理点、太白湖新区受理点、高新区市民服务中心受理点、住房公积金受理点,下一步将在经济技术开发区设立西部地区受理点,6 个受理点均将实现不动产登记中心“同城化服务”,方便市民就近办理不动产登记业务。

随着土地登记、房屋登记、林地登记、农村土地承包经营权确权登记等不动产登记职责的统一整合,土地证、房产证、林权证得以“三证合一”,国土、农业、林业、住建、税务、公证等相关职能部门在不动产登记中心均设有业务窗口,简化了办证流程。记者从市不动产登记中心获悉,截至目前,城区累计发放各类不动产权证书、证明 8.1 万本,出具房产证明 2.4 万份。此外,在完成机构职责整合的基础上进行了不动产登记流程再造,对土地、房屋、林权等常见登记类型进行梳理和归纳,细化了登记类型和事项。权籍调查工作也全部开展,权籍调查库的建立,实现了权籍调查全覆盖。全市宗地统一编码工作已经完成并应用于日常登记。

(满广宇 报道)

市纪委通报 5 起违反中央八项规定精神典型问题

## 违规操办升学宴、喜面,均被处分

本报讯 昨日,市纪委通报了 5 起违反中央八项规定精神典型问题。随着 2018 年元旦、春节即将来临,各级纪检监察机关将紧盯享乐主义和奢靡之风,严肃查处“四风”问题,点名道姓公开通报曝光,不断巩固拓展落实中央八项规定精神成果。

### 5 起典型问题为:



#### 1、任城区民营经济发展局招商办副主任刘旻爽违规操办升学宴问题。

2017 年 8 月 16 日,刘旻爽为其女操办升学宴,违规收受礼金 6200 元。刘旻爽受到党内严重警告处分,退还违规收受的礼金。



#### 2、济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心政府采购监管科科长孙鲁峰违规接受管理服务对象宴请问题。

2017 年 5 月,孙鲁峰 3 次接受邹西产煤塌陷地综合治理项目竞标方的宴请。孙鲁峰受到党内警告处分。



#### 3、微山县两城镇残联理事长龚西坦违规操办喜面问题。

2017 年 7 月 18 日,龚西坦在两城镇操办喜面,违规收受礼金 1600 元。龚西坦受到党内警告处分,退还违规收受的礼金。



#### 4、汶上县郭楼镇环保站站长李利违规使用公车问题。

2017 年 7 月 28 日,李利使用本单位公车办理个人事务。李利受到党内警告处分。



#### 5、梁山县经济开发区良福小学校长王效生违规发放福利问题。

2015 年至 2016 年,王效生擅自违规向其本人、两名副校长发放烟酒、鸡蛋、香油等福利,共计 4775 元,以办公经费名义列支。2017 年 8 月 18 日,王效生受到警告处分,追缴违规发放款。(万德龙 报道)

制图 / 张体儒

## 人气爆棚

城际公交新线路开通首日

办卡市民增五倍

本报讯 济宁至微山、泗水、梁山城际公交正式开通首日,各个班次的人气都很高,不少市民一大早就赶来“尝鲜”。昨日上午,新开通的这 4 条城际公交班次平均每班发送旅客接近 30 人次,在车站办理城际公交卡的市民较平常增加了近五倍。

“早晨 6 点半发的车,跑了一个往返,上车的市民都为咱新开通的城际公交叫好。”昨日上午 11 时 30 分,记者在济宁汽车北站城际公交发车区见到了刚刚从泗水返回济宁的司机金长东,金师傅原来驾驶济宁至邹城的城际公交班车,新线路开通之后,他开始跑济宁至泗水的 C620 线,与邹城线相比,泗水线路运行时间更长,单程需要两个多小时。“很多乘客都期待这一天的到来,因为票价更便宜、上下车更方便。”金师傅告诉记者,原来济宁至泗水的普客票价在 20 元左右,C620 开通之后,票价只有 6 元,而且沿途设有站点,方便市民就近上下车。

记者从济宁城际公交方面了解到,济宁至微山、泗水、梁山城际公交开通首日,市民特别是老年人的热情特别高。“我有残疾人优待卡可以免费乘车,老伴现在也已达办理老年免费卡的条件,办个卡我们就可以经常回老家了。”家住梁山的姚先生和老伴在济宁帮儿子照看孩子,周末的时候经常回梁山,得知济宁至梁山的城际公交开通之后,他马上带着老伴去车站窗口办了老年免费卡。

据济宁城际公交相关负责人王庆波介绍,平时汽车北站城际公交办卡窗口每天约办理 20 张乘车卡,昨日仅一上午就办了 100 多张卡。王庆波说,这周末就是元旦假期了,届时济宁至微山、泗水、梁山的城际公交班次“人气”会更高,将以探亲、上班族流为主,车站会根据客流情况及时调整运力保证市民出行。同时,也提醒老年乘客尽量避开早晚乘车高峰,错峰出行。

(本报记者 王仰浩 报道)

## 情暖万家

1200 万余元款物帮扶困难群众

本报讯 日前,市慈善总会发出通知,决定在全市继续开展以“精准扶贫送真情,慈善救助暖人心”为主题的“情暖万家”慈善救助活动。全市慈善总会组织计划列支善款 1218.75 万元,对约 3.5 万户城乡困难群众实施物资救助或现金救助。市慈善总会下拨资金用于扩大困难群众救助数量,不得冲抵县(市、区)计划列支资金,所有救助款物务必于 2018 年春节前全部发放到户。

此次“情暖万家”慈善救助活动重点针对全市精准扶贫家庭,全市范围内因大病、重残、突发性天灾人祸等原因造成城乡困难家庭,困难独居老人、孤儿、事实无人抚养儿童等均可申请救助。对建档立卡户的慈善重点帮扶贫困对象、生活困难的计划生育户尤其是单女户、双女户优先予以救助。

市慈善总会直接救助的县(市、区)城乡生活困难家庭,填写《济宁市精准扶贫“情暖万家”慈善救助(困难群众)审批表》一式两份,经村(居)委会核实,直接报市慈善总会审批。市直特困职工家庭由市直单位在调查核实的基础上确定拟救助对象,填报《济宁市精准扶贫“情暖万家”市直特困职工救助审批表》一式两份,连同所需附件一并以书面和电子版形式于 2018 年 1 月 26 日前报市慈善总会审批。(苏茜茜 通讯员 路笃书 报道)