



好看、好逛、好服务 山东“运河大集”年味十足

■新华社记者 萧海川

“咚咚咚咚锵”，随着一阵昂扬的锣鼓声在人群中响起，位于山东济宁梁山县韩垓镇的“运河大集”开集了。

只见文化广场上，先从东边来了一支秧歌队，演员扮成了“虾兵蟹将”，辅以简单滑稽的剧情，逗得人们哈哈大笑；随后西边“升起”两条舞龙，或并驾齐驱，或二龙戏珠，不时博得阵阵掌声；接着登场的舞狮队也不落下风，“彩狮”时而傲然不群、时而憨态可掬，观众连连拍手叫好。

“我们承办‘运河大集’，重点突出传统民俗的传播与传承。”韩垓镇工作人员贾前进说，从腊月二十三到正月初一，“运河大集”准备了投壶、民间武术、地方戏曲等12类文体活动。像斗羊、拔河等活动，就定在附近的京

杭大运河故道中举行。

记者了解到，“运河大集”是今年新春山东重点打造的文化活动品牌。济宁、德州、聊城、枣庄等沿京杭大运河地市，将利用特色大集、年俗节庆、电商直播等手段，开展民间艺术、戏曲曲艺、非遗传承展示展演等活动，推动更多文化产品直达基层。

韩垓镇的“运河大集”主打好看，济宁邹城市太平镇的“运河大集”力推好逛。记者在活动现场看到，大集上设有家电惠民展示区、汽车惠民展示区、山东手造展区、非遗展区、济宁好品展区等13个展区，为来往游客提供吃喝玩乐购一站式体验。

邹城市商务局党组书记侯兆玄说，当地抓住春节等节庆假日有利时机，主动为企业搭建促消费平台。借助各类促消费活动，引导相关企业推出优惠让利措施，激发市场人气。

“我们的九孔藕，一只藕能达1米多长、10多斤重，口感香甜清脆，与新鲜的辣椒一起制作成莲藕辣椒酱，特别美味。”邹城市太平镇皇甫新村党支部书记王建说，大集上的活动吸引来不少客户，加上现场直播卖货，土特产变成了抢手货，“备下的近4000斤鲜藕、150提辣酱，大半天就已订购一空”。

京杭大运河贯通南北，为两岸人家带来了丰富物产。“最馋四女寺大集上的小火烧了，一个乒乓球般大小，外皮酥脆，内里软嫩。”在德州市武城县四女寺村的“运河大集”上，当地村民郭宪成向记者热情介绍起家乡的特产。

四女寺被誉为“九河汇流之地”，是京杭大运河沿线的重要码头，极盛时期每天经过的漕船近千艘。四女寺水利枢纽还是大运河上重要的水利基础设施。“现在的大集有太多

可逛的、可买的，但就过来说，当地人还是要买上一条身型细长的运河鲤鱼，希望年年有余。”郭宪成说。

同处大运河沿岸的枣庄市还在知名景区划定“运河大集”专区，开展歌曲联唱、舞蹈表演等文艺展演；聊城市组织超100项文旅活动、非遗体验、文旅演艺，还原传统年味、乡村年味、运河年味。

一些地方还打出了为民、为企业服务牌。小年这一天，梁山县为民服务中心的大厅里，一场“政务大集”集中展示来自当地14个乡镇、65家企业的500余种名优产品。同时，书法家在现场写春联、送春联，让不少前来办事的群众得到意外之喜。梁山县行政审批局局长李新民说，这场“政务大集”将持续一个月，为新春献上一道别样“大餐”。

新华社济南1月25日电

国家网信办加强互联网新闻信息服务许可管理

新华社北京1月25日电 记者25日从国家网信办获悉，近期，国家网信办深入开展“清朗·整治违规开展互联网新闻信息服务”专项行动，积极推动互联网新闻信息服务单位“持证亮牌”工程，对获得许可提供互联网新闻信息服务的公众账号统一增加红“V”标识，并明示服务主体名称、许可证编号和服务类别。同时，指导督促互联网新闻信息服务主体在获得许可的网站、应用程序等服务形式上明示许可信息。

国家网信办相关负责人表示，为进一步规范网络传播秩序，提升互联网新闻信息服务辨识度，目前正在推进实施“持证亮牌”工程，对获得许可提供互联网新闻信息服务的公众账号统一增加红“V”标识，并明示服务主体名称、许可证编号和服务类别。同时，指导督促互联网新闻信息服务主体在获得许可的网站、应用程序等服务形式上明示许可信息。

专项行动期间，国家网信办依法查处一批违法违规开展互联网新闻信息服务的行为，包括仿冒假冒新闻单位、违规开展“采访”“报道”、借舆论监督名义谋取不正当利益等。

国家网信办相关负责人表示，将持续开展互联网新闻信息服务违法违规行为整治，大力营造清朗网络空间。

房地产税收新政策实施首月 新增减免税116.9亿元

新华社北京1月25日电(记者 王雨萧)自2024年12月1日起，多项促进房地产市场平稳健康发展的相关税收政策落地实施。国家税务总局25日发布的数据显示，新政策实施首月新增减免税116.9亿元。

国家税务总局财产和行为税司有关负责人介绍，新政策包括三方面内容——

一是将个人购买住房契税享受1%较低优惠政策的住房面积标准由原来的90平方米提高到140平方米，这一政策新增减税65亿元。住房面积标准扩围后，个人购买住房享受1%契税最低优惠税率的家庭达到140.7万户，占全部享受契税优惠政策家庭的89.4%，较政策实施前提高了14.4个百分点。

二是将北京、上海、广州和深圳购买第二套住房纳入契税优惠政策范围，新增减税25.8亿元。4个城市符合二套房条件的纳税人分别减税8亿元、9.4亿元、2.5亿元和5.9亿元，分别相应惠及9677户、15572户、5998户、4727户家庭。

三是调整了北上广深个人转让住房增值税政策，对北上广深个人转让购买满2年的住房，不再区分普通住宅和非普通住宅，统一免征增值税。新政策实施首月，个人转让原非普通住宅新增免税26.1亿元，北上广深4城个人转让住房套数较上月增长71%。

新春走基层

深山里的『哨兵』

巡线路上，杨啸(右)拉着搭档李均平登上一处陡坡(1月24日摄)。

近日，山西省运城市芮城县的中条山深处迎来降雪天气，“95后”小伙、国网运城供电公司输电运检中心的线路运维工杨啸和搭档李均平要在这里驻扎值守，像“哨兵”一样守护线路安全。 ■新华社记者 杨晨光 摄



白雪“燃”情
冰雪点“金”

1月24日，在“中国雪乡”景区，游客在雪韵大街游玩(无人机照片)。新春将近，“中国雪乡”正值冰雪旅游旺季，景区内银装素裹，街上人头攒动。 ■新华社记者 谢剑飞 摄

和为贵 市域社会治理新样板

任城区金城街道

“金城荟生活”构建基层治理新格局

■通讯员 李明国 李玉姣 师迪娜

近年来，为深入推进基层治理机制革新，构建党建引领基层治理共同体，任城区金城街道创新打造“金城荟生活”社区超级服务平台，精准链接市域内全要素治理资源，开启“行政+商业+科技”三轮驱动模式，坚持党建引领凝聚力，构建共建共治共享的基层治理新格局。

居民参与，壮大服务新队伍

“今天我是作为咱单元的楼长，来收集一下居民的兴趣爱好，再给社区说，举办更多咱老百姓喜闻乐见的活动。”在金城街道洸河社区、洸河小区2号楼一单元的楼长杨惠民正在收集居民信息，通过走访入户、链接资源、发展志愿者、招募社团成员、组织本单元活动等方式，调动居民参与的积极性。

金城街道通过整合街道、社区各层级力量，搭建邻里互助运营队伍。采取“一岗双责”的模式，明确社区“两委”、网格员的“新职责”，组建由网格员一楼长一家庭志愿者构成的邻里运营团队，动员想干事、能干事的党员和群众担当楼栋长、家庭志愿者，建立长效激励机制，通过积分奖励、积分兑换商品的方式，发动更多的力量加入基层治理当中，实现“一地金城人，家家志愿者”的良好局面。

商业助力，激发社区新活力

优质的玉米油、新鲜的大米、香甜的牛奶……琳琅满目的“金城荟生活”优质商品正在社区进行售卖，熙熙攘攘的人群和热闹的叫卖声交织在一起，构成生动的社区画卷，在金城街道16个社区已全面铺开。

“金城荟生活”社区超级服务平台筛选出

本地优质企业和商品，通过链接资源，实现源头供给，运用“线上+线下”的方式，动员本地优秀企业、小区商户、居民能人入驻平台，并通过社区公众号小视频、居民口碑宣传，让本地优质商品走进千家万户，激活本地优秀企业，提高政府税收，增加本地就业岗位。平台将一部分利润转换为积分，参与居民可获得平台积分，实行分配激励机制，增加社区网格员、楼栋长、热心居民等群体的内生动力。“金城荟生活”社区超级服务平台产品可实现溯源，定期组织居民代表对平台企业的生产过程实地观摩，了解产品生产过程，增强居民对本地企业的认可度。

多轮驱动，探索治理新路径

“‘金城荟生活’在新华社区精品菜社区食堂开展试吃活动啦，欢迎广大居民前来参与，选出您心中最好吃的菜品吧。”近日，新华

社区食堂举办了试吃活动，通过群众推荐、品尝试菜、居民票选等环节，选出群众满意的食堂厨师，采取预约制，实现采购制作透明化，让居民吃上健康菜、实惠菜。

金城街道以群众需求为导向，依托“金城荟生活”社区超级服务平台，以小区为单位，根据居民喜好，开展单元超级联赛、闲置转卖、工厂游、相亲角等群众喜闻乐见的活动，采取“1周招募、1周培训、1周比赛”的循环运行机制，丰富居民的业余生活，拉近居民和社区的距离。同时以小视频为切口，在“金城荟生活”App、社区公众号、小区单元群多点开花，为基层社会治理插上科技翅膀，将群众和社区紧密联结在一起。“金城荟生活”社区超级服务平台将进一步聚焦民生领域，将养老、托育、社区食堂、物业、就业等民生事项富集到平台，升级打造基层治理“2.0版本”，真正实现共建共治共享的新局面。

安全生产 大排查大整治行动

邹城市城前镇

强化烟花爆竹专项整治 确保平安和谐过年

本报邹城讯(通讯员 张倩)近日，邹城市城前镇提前谋划，切实做好烟花爆竹的专项整治工作，确保群众过一个平安祥和的春节。

工作中，该镇精心部署，压实责任。组织召开烟花爆竹禁燃禁放专题会议，安排部署近期烟花爆竹禁燃禁放工作，明确工作重点，确定责任区域，细化任务目标，广泛动员全镇上下全方位、深层次开展烟花爆竹专项整治工作。强化监管，周密排查。镇政府联合城前派出所、环境保护岗、交所、市交警七中队、应急安全保障中心、城前市场监管所等部门，开展联合执法16次，深入沿街商户、超市仓库等场所，详细排查非法储存烟花爆竹安全隐患，排查隐患15处已全部整改完毕。加大宣传，营造氛围。充分利用微信群、朋友圈及大喇叭、宣传车等途径，大力宣传私自存放烟花爆竹的危害，普及烟花爆竹安全管理规定。截至目前，共发放宣传单3万余份，张贴宣传标语20余幅，在全镇营造了浓厚的安全氛围，切实增强广大群众的安全意识和自我防范能力。

济宁市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

(济自资规挂告字[2025]5号)

经济宁市人民政府批准，济宁市自然资源和规划局以网上挂牌方式出让3宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：
一、挂牌出让宗地的基本情况和规划指标等要求(见下表)
二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加。竞买申请人可以单独申请，也可以联合申请。联合竞买申请必须提供联合竞买协议，并在协议中明确受让人。
三、本次网上挂牌出让国有建设用地使用权(以下简称网挂使用权)，通过济宁市建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统(以下简称网挂系统)进行。凡按规定办理电子签名认证证书(CA数字证书)、符合竞买资格，按要求足额交纳竞买保证金的竞买申请人，均可参加本次网挂使用权交易活动，按照价高者得的原则确定竞得人。
四、本次网挂使用权的详细资料和要求，见各宗地挂牌出让文件。竞买申请人可于2025年1月27日至2025年2月25日登录网挂系统(https://dk2022.

jnzbtb.cn:4430/)查询下载。竞买申请人须全面详细阅读了解网挂使用权公告、出让须知及其他相关信息后，按照网上交易规定的操作程序参加竞买。
五、竞买申请人可于2025年2月16日9时至2025年2月25日16时30分前(以网挂系统服务器的时间为准)按照网挂系统提示提交竞买申请并按要求交纳竞买保证金。交纳竞买保证金截止时间(到账时间)为2025年2月25日16时30分(以网挂系统服务器的时间为准)。提交竞买申请、交纳竞买保证金过程中如遇疑难问题，请及时与济宁市公共资源交易服务中心联系。
六、各宗地网上挂牌报价时间为：
1.任城区JRC2024-029号金塔片区(任城大道南新华路西)地块一：2025年2月16日9时00分至2025年2月27日9时00分。
2.任城区JRC2024-079号李庄片区(济水大道东英慧路南)地块一：2025年2月16日9时00分至2025年2月27日9时10分。
3.任城区JRC2024-092号任兴片区(火炬路西环翠路北)地块：2025年2

月16日9时00分至2025年2月27日9时20分。
挂牌期限届满，经网挂系统询问，有竞买申请人参加网上限时竞价的，网挂系统自动进入网上限时竞价程序，通过网上限时竞价确定竞得人。网上挂牌报价时间以网挂系统服务器的时间为准；有关数据记录的时间以数据信息到达网挂系统服务器的时间为准。
七、其他需要公告的事项
1.竞买申请人在申请竞买之前，须全面详细阅读了解本次网挂使用权公告、出让须知及其他相关信息。竞买申请人可自行到现场踏勘本次网上挂牌出让宗地。竞买申请人对本次网挂使用权相关文件、资料内容有任何疑问的，须在提交竞买申请前向济宁市自然资源和规划局以书面方式提出。竞买申请一经受理确认后，即视为竞买申请人对本次网挂使用权相关文件、资料内容及宗地现状无异议和全部接受，并对有关承诺承担法律责任。
2.本次网挂使用权公告中有关规划指标要求，以宗地出让文件中规定的

指标为准。其他公开出让事项如有变更，将在原公告发布渠道发布变更公告。
3.本次网挂使用权交易活动，由济宁市公共资源交易服务中心、济宁市自然资源和规划局负责，在济宁市公共资源交易公共服务平台进行。
4.由于系统原因，中国土地市场网、山东省土地市场网所示公告与本公告不一致的，以本公告为准。
济宁市公共资源交易服务中心联系电话：
0537-7817026 7817021
数字证书办理电话：
0537-7817075(济宁市太白湖新区为民服务中心四楼)
济宁市自然资源和规划部门咨询电话：
0537-8927667

济宁市自然资源和规划局
2025年1月26日

宗地名称	土地位置	土地面积 (㎡)	土地用途	出让年限	容积率	其他规划指标要求	起始总价 (万元)	综合楼面地价		竞买 保证金(万元)
								起始价(元/㎡)	增价幅度(元/㎡)	
任城区JRC2024-029号金塔片区(任城大道南新华路西)地块一	任城大道以南、新华路以西	11053	商业用地	商业用地40年	不大于1.4	详见挂牌文件	2987	1930	10	600
任城区JRC2024-079号李庄片区(济水大道东英慧路南)地块一	安居街道济水大道以东、英慧路以南	37692	商业用地	商业用地40年	不大于2.6	详见挂牌文件	6762	690	10	1360
任城区JRC2024-092号任兴片区(火炬路西环翠路北)地块	李营街道火炬路以西、环翠路以北	22920	公共管理与公共服务设施用地兼容商业用地	公共管理与公共服务设施用地50年、商业用地40年	综合容积率不大于1.24	详见挂牌文件	3951	1390	10	800