

## 加快推动宣传思想文化 各项工作争先进位高质量发展 董冰出席会议并讲话

本报济宁8月26日讯(记者 杜文闻)今天上午,全市文化产业高质量发展现场推进暨上半年宣传思想文化工作总结会召开,全面总结今年以来取得的工作成效,安排部署下半年重点工作。市委常委、宣传部部长董冰出席会议并讲话。

会上,听取了各县市区、系统部门单位上半年工作情况汇报及下半年工作打算,通报了1至7月份各县市区宣传思想文化工作重要任务落实情况。

董冰在讲话中指出,全市宣传思想文化战线要聚力攻坚全会精神学习宣传,以实际行动贯彻落实全会精神;要聚力攻坚理论武装提质增效,不断健全学习、研究、宣讲工作体系,持续推动理论武装走深走实;要聚力攻坚主流思想舆论巩固壮大,加强正面宣传引导,深入推进融媒体改革,打造全媒体传播体系,全面提升国际传播力;要聚力攻坚精神文明建设改革创新,抓好阵地建设、典型培树、活动开展、文明创建,着力提高人民道德水准和文明素养;要聚力攻坚文化事业产业繁荣发展,抓好文艺精品创作、激活文化产业新动能、深化文旅融合,在推进文化“两创”上走在前、挑大梁;要聚力攻坚意识形态责任制落实,坚决守牢守好“一排底线”,全力维护文化安全。

## 学习《决定》每日问答

# 怎样理解建立专家实名推荐的非共识项目筛选机制

新华社北京8月26日电 非共识项目是指在科技创新活动中,因其创新性、颠覆性的理念而与现有知识体系和共识不一致的项目。《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》提出:“建立专家实名推荐的非共识项目筛选机制。”这一重要改革举措为颠覆性创新提供了新的支持模式和路径,体现了对原始创新、颠覆性创新的重视,对于鼓励科研人员大胆探索、挑战未知、促进原始创新和颠覆性创新具有重要意义。

第一,深刻理解非共识项目的重要性。习近平总书记强调:“必须加强科技创新特别是原创性、颠覆性科技创新,加快实现高水平科技自立自强,打好关键核心技术攻坚战,使原创性、颠覆性科技创新成果竞相涌现,培育发展新质生产力的新动能。”非共识项目的特点是创新性强、风险高、难识别、争

议大,挑战现有的知识体系、标准和规则,蕴藏着重大创新思维和原创性、颠覆性创新机遇,可能带来科学技术的重大发现、重大突破,从而促进新质生产力的发展。随着我国科技创新能力的提升,我们将迎来更多“从0到1”的科技创新成果,原始创新在我国科技创新中的比重越来越大,这意味着会出现更多非共识性创新。因此,建立非共识项目的筛选机制是我国科技发展新阶段的必然要求。要看到,非共识项目研究难度大、不确定性高、可识别性不强、失败风险较大,在同行评议中可能会引起较大的分歧,难以通过常规的同行专家评审程序达成有效共识,通常较难获得研究资助,必须采取符合非共识项目特征的评选方式。因此,建立非共识项目的筛选机制势在必行。

第二,发挥专家实名推荐的作用。习近平总书记强调:“在项目评价上,要建立健全

符合科研活动规律的评价制度,完善自由探索型和任务导向型科技项目分类评价制度,建立非共识科技项目的评价机制。”专家实名推荐的非共识项目筛选机制是符合非共识项目特点的一种评价机制。采用专家实名推荐,不问出处、不设门槛、不唯申请者过往业绩,更加有利于打破常规、识别人才。实名制有利于发挥专家个人影响力,激励评审专家发挥伯乐作用,也有利于强化专家个人推荐责任,对专家行为形成约束,避免项目评审专家因人动机而出现的低水平评审和投机行为,降低推荐风险。要发挥好这一机制的作用,一是推荐专家要有强烈的责任感。在推荐时要以公心,以对科技创新负责、对国家发展负责的态度,推荐出真正具有原创性、颠覆性的项目。二是推荐专家要有独到眼光。深刻把握未来方向,能够洞悉非共识项目的可行性和巨大创新机遇。三

是推荐专家要坚持创新意识。坚持源头创新,破除跟随思想,不能以国外有没有类似研究、有没有先例、是不是国际热点等作为评判标准,而应建立鼓励重大原始创新和颠覆性创新的思维观念和评价导向,引导我国科学家勇闯“无人区”,突破现有科学技术理论框架,加快原始创新和颠覆性创新。

第三,建立科学有效的监管、评价和全过程责任制度。强化负责任评审,建立权责一致的责任机制,既要充分发挥专家个人在整个非共识项目实施过程中的主观能动性,也要压实责任,避免人情圈子、学术垄断等对项目遴选带来的负面影响,增加遴选的透明度和可信度。建立激励机制,鼓励科学家在评价活动中坚持真理、勇于创新。另外,对非共识项目的管理,科研管理部门要建立体系化制度,完善资助方式,形成适应非共识项目开展研发活动的制度保障。

## 新华解码

## 三问房屋养老金

——住房城乡建设部相关司局负责人回应公众关切

新华社记者 王优玲

近日,关于房屋养老金的话题冲上热搜,引起社会关注。记者26日就此采访了住房城乡建设部相关司局负责人,解答百姓关心问题。

### 为何要推行房屋养老金试点?

住房城乡建设部相关司局负责人表示,建立房屋养老金制度,是进入城市更新时期后,努力解决群众急难愁盼问题,加强既有房屋安全管理的重要手段之一,既管基础,又管长远。住房城乡建设部在部分城市开展房屋养老金制度试点,目前各有关城市正在积极探索。

记者了解到,当前,我国城市发展已从大规模增量建设转入存量提质改造和增量结构调整并重的新阶段,进入城市更新的重要时期。从客观规律看,房子和人一样,会“变老”,会“生病”,为了房子的安全,就需要和人一样进行体检,查找问题,消除隐患。

### 房屋养老金的组成和资金来源是什么?

该负责人说,房屋养老金由个人账户和公共账户两部分组成。个人账户就是业主交存的住宅专项维修资金,交存按照现行规定执行。

该负责人说,公共账户按照“取之于房、用之于房”“不增加个人负担、不减轻个人权益”的原则,由政府负责建立,从试点城市看,地方政府可以通过财政补一点、土地出让金归集一些等方式筹集,目的是建立稳定的房屋安全管理资金渠道,不需要居民额外缴费,不会增加个人负担。

### 房屋养老金用在哪些方面?

该负责人说,房屋养老金个人账户和公共账户资金共同保障房屋全生命周期的安全。个人账户资金按照住宅专项维修资金管理使用,专项用于住宅共用部位、共用设施设备保修期满后的维修和更新、改造。公共账户资金主要用于房屋体检和保险等支出。

新华社北京8月26日电

(上接1版)“作为一家拥有自主核心技术的创新型科技企业,公司与中科大、北理工、郑州轻工业大学合作,在合肥、北京、郑州设立3处研发中心。”马凤科告诉记者,企业成功研发单桥载荷80、130、150吨级产品,达到总载荷160、180、240吨级目标,填补了国内大吨位工程驱动桥等同类产品多年以来的空白。

据了解,项目从洽谈到建成投产,仅用了11个月的时间。“我们紧盯企业需求,靠上助企攀登,量身定制政策清单28条,专人协助企业对接科研院所、开拓外贸订单、申报国家高新,加速企业扩产能、拓市场、稳上市,早日形成以正方禾泰为龙头的制造产业集群,为经济社会高质量发展培育强劲动能。”邹城市城前镇党委书记李新庆说。

# 加力支持家电以旧换新, 补什么? 怎么补?

新华社记者 谢希瑶

当前,支持消费品以旧换新工作正加力推进。补什么?怎么补?消费者十分关心。商务部等四部门近日印发关于进一步做好家电以旧换新的通知,明确一系列具体举措。

通知发布前一个月,国家发展改革委等部门印发实施《关于加力支持大规模设备更新和消费品以旧换新的若干措施》,明确安排近1500亿元直接下达地方支持消费品以旧换新。此前,商务部等部门于3月底印发实施《推动消费品以旧换新行动方案》。

记者从商务部了解到,此次通知作为支持政策,就做好政策衔接、明确补贴品种和补贴标准、优化补贴方式和审核流程等方面提出了细化措施,确保消费者获得中央政策红利,保障政策平稳有序过渡。

首先,支持品类更多,补贴力度更大。

此次通知延续了若干措施已经明确的补贴品种和标准,即:对个人消费者购买2级及以上能效或水效标准的冰箱、洗衣机、电视、空调、电脑、热水器、家用灶具、吸油烟机8类家电产品给予以旧换新补贴,补贴标准为产品最终销售价格的15%,对购买1级及以上能效或水效的产品,额外再给予产品最终销售价格5%的补贴。每位消费者每类产品可补贴1件,每件补贴不超过2000元。

值得一提的是,在此基础上,通知支持地方自主确定补贴“8+N”类家电品种。

通知提出,各地自主确定上述8类家电的具体品种。鼓励地方结合当地居民消费习惯、消费市场实际情况、产业特点等,对其他家电品种予以补贴并明确相关补贴标准。鼓励有条件的地区因地制宜将酒店电

支持品类更多,补贴力度更大



加力推进

新华社发 徐骏 作

视终端纳入消费品以旧换新补贴范围。

“支持政策作了调整,提高了支持幅度,扩大了支持品类,我们要做好前后政策衔接。”商务部市场运行和消费促进司司长徐兴锋表示。

商务部研究院流通与消费研究所所长董超说,中央资金叠加地方自主政策,对地方而言,要借鉴前期经验做好政策衔接,对消费者而言,补贴的品类更多,也意味着享受优惠力度更大。

下一步,如何让“真金白银”惠及消费者?

通知明确,根据若干措施要求,国家发展改革委直接向地方安排超长期特别国债资金,支持家电以旧换新。家电以旧换新补贴资金按照总体9:1的原则实行央地共担,东部、中部、西部地区中央承担比例分别为85%、90%、95%。各省级财政根据中央资金分配情况按比例安排配套资金。

通知提出,鼓励地方采用支付立减、发

放个人实名代金券等不同方式,尽快让“真金白银”的优惠直达消费者,提升消费者享受补贴体验和获得感。各地应简化补贴审核流程,在防控风险的前提下提高审批效率,减轻以旧换新政策参与企业垫资压力。

“与投资补助等传统支持方式不同,这次向地方直接安排资金,赋予地方更大的自主权,在符合‘两新’总体要求的情况下,充分发挥地方的创造力,有利于更加快速便捷地将这些‘真金白银’的优惠直达消费者。”国家发展改革委副主任赵辰昕说。

也有消费者担心,会不会出现先涨价后降价、违规套取补贴、借机销售伪劣产品等情况。如何让消费者以旧换新更便利、更放心?

通知明确,各地要加强数字化平台建设,互相借鉴经验,加强数据分析,及时准确掌握家电交旧、购新、拆解全流程信息。要通过大数据等数字化手段,严防虚假交易、跨区域重复购买、大量囤货、骗补套补等行为。

通知还提出,各地要指导政策参与企业在支付环节向消费者明确提示获取政府补贴金额,拓宽消费者参与家电以旧换新的支付渠道,切实采取措施提升消费体验。各地要督促家电以旧换新参与企业将回收的废家电交与正规拆解企业。鼓励个人消费者和企业登录生态环境部网站,举报非法拆解废家电行为。

董超说,家电以旧换新链条长、范围广,要推动畅通家电生产、消费、回收、处理全链条并且明确主体责任,发挥市场监管、财政税务等各方力量,善用科技手段,加强资金监管,规范补贴发放。

新华社北京8月26日电



8月26日上午,我市“技能状元”职业技能大赛——2024年“大正杯”物业服务行业职业技能竞赛在济宁市技师学院举行。本次竞赛由市住房和城乡建设局、市人力资源和社会保障局、市总工会、共青团济宁市委员会、市妇联联合主办,市住房保障和房地产发展事务中心和市物业协会承办,技师学院和大正物业协办,是我市物业服务行业技能的大比武,是市级一类职业技能竞赛。竞赛设物业管理师(项目经理方向)、物业管理师(客服方向)、消防设施操作员、电工4个竞赛工种,全市13县市区代表队和11支企业代表队共288名选手参赛,展示了济宁物业人的精神风貌和专业形象。图为电工竞赛现场。

记者 李皎 通讯员 赵志昂 摄

## 济宁市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

(济自资规告字[2024]27号)

经济宁市人民政府批准,济宁市自然资源和规划局以网上挂牌方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

- 一、挂牌出让宗地的基本情况和规划指标等要求(见下表)
- 二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加。竞买申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合竞买申请必须提供联合竞买协议,并在协议中明确受让人。
- 三、本次网上挂牌出让国有建设用地使用权(以下简称网挂使用权),通过济宁市建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统(以下简称网挂系统)进行。凡按规定办理电子签名认证证书(CA数字证书)、符合竞买资格,按足额缴纳竞买保证金的竞买申请人,均可参加本次网挂使用权交易活动,按照价高者得的原则确定竞得人。
- 四、本次网挂使用权的详细资料和要求,见宗地挂牌出让文件。竞买申请人可于2024年9月3日至2024年9月24日登录网挂系统(https://

dk2022.jnzbtc.cn:4430/)查询下载。竞买申请人须全面详细阅读了解网挂使用权公告、出让须知及其他相关信息后,按照网上交易规定的操作程序参加竞买。

五、竞买申请人可于2024年9月16日9时至2024年9月24日16时30分前(以网挂系统服务器时间为准)按照网挂系统提示提交竞买申请并预交竞买保证金。交纳竞买保证金截止时间(到账时间)为2024年9月24日16时30分(以网挂系统服务器时间为准)。提交竞买申请、交纳竞买保证金过程中如遇疑难问题,请及时与济宁市公共资源交易服务中心联系。

任城区JRC2024-003号二十里铺片区(和兴路以北兴民路以东)地块一:2024年9月16日9时00分至2024年9月26日9时00分。  
挂牌期限届满,经网挂系统查询,有竞买申请人参加网上限时竞价的,网挂系统自动进入网上限时竞价程序,通过网上限时竞价确定竞得人。网上挂

牌报价时间以网挂系统服务器的时间为准;有关数据记录的时间以数据库信息到达网挂系统服务器的时间为准。

- 七、其他需要公告的事项
1. 竞买申请人在申请竞买之前,须全面详细阅读了解本次网挂使用权公告、出让须知及其他相关信息。竞买申请人可自行到现场踏勘本次网上挂牌出让宗地。竞买申请人对本次网挂使用权相关文件、资料内容有任何疑问的,须在提交竞买申请前向济宁市自然资源和规划局以书面方式提出。竞买申请一经受理确认后,即视为竞买申请人对本次网挂使用权相关文件、资料内容及宗地现状无异议和全部接受,并对有关承诺承担法律责任。
2. 本次网挂使用权公告中有关规划指标要求,以宗地出让文件中规定的指标为准。其他公开出让事项如有变更,将在原公告发布渠道发布变更公告。
3. 按照《济宁市人民政府办公室关于印发济宁市加快推进“交房即交证”工作的实施意见的通知》(济政办字〔2021〕50号)的要求对具备条件的宗地施

行“交地即办证”“交房即交证”。

4. 本次网挂使用权交易活动,由济宁市公共资源交易服务中心、济宁市自然资源和规划局负责,在济宁市公共资源交易公共服务平台进行。
  5. 由于系统原因,中国土地市场网、山东省土地市场网所示公告与本公告不一致的,以本公告为准。
- 济宁市公共资源交易服务中心联系电话:0537-7817026 7817021  
数字证书办理电话:0537-7817075(济宁市太白湖新区为民服务中心四楼)  
济宁市自然资源和规划局咨询电话:0537-8927667

济宁市自然资源和规划局  
2024年8月27日

宗地名称	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限	容积率	其他规划指标要求	起始总价(万元)	综合楼面地价		竞买保证金(万元)
								起始价(元/m <sup>2</sup> )	增价幅度(元/m <sup>2</sup> )	
任城区JRC2024-003号二十里铺片区(和兴路以北兴民路以东)地块一	任城区二十里铺街道和兴路以北、兴民路以东	67225	商服住宅	住宅70年、商服40年	不大于1.3	详见挂牌文件	11188	1280	10	2300