

“一线1+1” 联系点报道

编者按:本报深入开展“一线1+1”联系点报道活动,由班子成员或采编部门负责人带领记者队伍,深入到生产、科研、服务一线联系点和广大群众中间,进行蹲点式采访,撷取第一手素材,挖掘最感人的故事,采写更多有高度、有深度、有温度的优秀稿件。今天的“一线1+1”联系点报道,记者走进任城区仙营街道,探访其打造精细化城市管理“仙营样板”,提升辖区群众幸福感、满意度的生动实践。

营造整洁优美和谐有序城市环境 ——看任城区仙营街道打造精细化城市管理的“仙营样板”

■本报记者 赵厚峰 谷常浩
本报通讯员 李勇 梁怀浩

初春时节,走在任城区仙营街道辖区,映入眼帘的是整洁的道路,井然的秩序,幸福的笑脸,优美的环境;还有街边店铺门口随风摇曳的标有“明德诚信”字样的大红灯笼,也在昭示着社会主义核心价值观已深深嵌入辖区居民心中,从中也深刻感受到居民们的幸福感和满意度日渐提升。而这得益于该街道以“城市管理应该像绣花一样精细”为指导思想,按照“党委领导、政府负责、民主协商、社会协同、公众参与、科技支撑”的工作思路,在全市范围内率先开展“街巷长制”和“小巷管家”试点,做到城市管理网格化和“街巷长制”的有机结合,把精细化管理贯穿到工作的全过程,营造整洁优美和谐有序城市环境,打造精细化城市管理的“仙营样板”。日前,记者来到该街道对此进行了蹲点采访。

搭建层级化、条块化、网格化组织体系,划分网格更精细

仙营街道为推进市域社会治理现代化,积极实施“网格化+城市管理”,成立了智慧城管指挥中心,搭建起“街道-社区-网格”三级网络组织,建立了“总街巷长-街巷长-网格员-小巷管家”的城管网格化管理体系,真正形成了条块结合、协同工作的城市管理新格局。总街巷长由街道主要负责人担任,负责辖区内背街小巷环境整治提升、日常城市精细化管理和“街巷长制”工作开展情况的指导检查和重点、难点问题的协调解决。分街巷长作为化解和解决街巷实际问题的关键人,由街道15名科级干部担任,负责背街小巷的环境整治提升及日常城市管理精细化治理,履行知情、监督、处置和评价等职责。每个城管网格都配备了市政、环卫、园林、住建、公安、交警、市场监管、综合执法等共计280余人组成的网格团队,建立“城管+交警”、“城管+保洁”等联动联动工作模式,对重点难点区域进行科学治理。街道选派26名志愿者担任“小巷管家”,及时了解上报街巷的信息变化情况,劝阻不文明行为,引导居民自觉遵守城市环境建设相关规定,参与街巷治理。

构建高效化、扁平化、信息化运转体系,内部处置更精细

街道依托自主研发运行的“智慧综合管理平台”将市区数字化城市管理信息系统接入平台,对市区两级转办的问题通过该系统进行接收、转办、核查、督办、结案。2021年指挥中心平台共接收各类信息2980条,办结2942件,办结率98.72%,辖区信访案件明显下降,居民满意度明显增强。指挥中心平台接入辖区

315个视频监控资源,全部覆盖区域内主干道、重点地段、公共设施等部位,24小时对违章搭建、占道经营、垃圾处理、渣土车运输等城市管理相关问题,通过对讲喊话,实现信息化指令联动,做到了及时发现和快速响应城市管理中的应急事件。“街巷长制”和“小巷管家”实施“巡查→处置→反馈→协调→督查”5步法管理流程。2021年以来,“街巷长”和“小巷管家”共处理巡查发现案件2276件,解决事项2137件,上报协调解决事项139件,巡访近2.8万小时。

实现精致化、长效化、自治化城市环境,市容提升更精细

城市“体检”,找准症结。仙营街道邀请城市规划建设的知名专家,会同市政、园林、环卫、执法等城市管理职能部门,沿城市脉络“把脉会诊”,找准问题症结,共排查发现小洗河东街、仙营路、绿地西巷存在问题25类283项,制定出综合治理方案。城市“减法”,疏朗空间。仙营街道按照以人为本的理念,在充分尊重历史原貌和整体环境的前提下,合理减轻城市负担。在城市“体检”的基础上“对症下药”,规范“城市家具”,修复修缮破损设施,减少了城市硬度,疏朗城市空间。目前共拆除路面硬隔离栅栏和绿地护栏,移除道路隔离桩125个,拔除废弃指示牌和电线杆24根,依法拆除违法建设100余平方米,

完成“飞线”入地2000余米,粉刷墙面2100余平方米,小洗河东街在原有基础上“修旧如旧”350余米。城市“提质”,强化功能。街道不断探索实施城市有机更新,做到城市品质、城市功能的同步提升。改造提升“八亩地”街角公园,打造出市民休闲娱乐区;新建2处智能化立体停车场,新增停车位300余个,缓解了停车难问题;打造开放“运河书屋”仙营路店,拓展了城市阅读空间;增设“红帆驿站”“志愿者之家”“小巷管家”服务亭等公共服务设施,做到服务群众零距离,切实让群众享受到城市建管网格化精细化带来的实惠和变化。

记者感言:任城区仙营街道在全市范围内率先开展“街巷长制”和“小巷管家”试点,做到城市管理网格化和“街巷长制”有机结合,把精细化管理贯穿到城市管理的全过程,有效提升了辖区城市品质。下一步,相信该街道将紧紧围绕市第十四次党代会、市“两会”提出的打造生态宜居城市、精致精美城市、安全智慧城市、魅力文化城市的发展思路,持续优化辖区社会治理模式,为群众打造更加宜人的工作生活环境。



我国成功发射遥感三十四号02星

3月17日15时09分,我国在酒泉卫星发射中心用长征四号丙运载火箭,成功将遥感三十四号02星发射升空,卫星顺利进入预定轨道,发射任务获得圆满成功。■新华社发 汪江波 摄

聚焦疫情防控

最新版新冠肺炎诊疗方案五大看点

■新华社记者 徐鹏航

新冠肺炎疫情仍在世界范围内持续流行,奥密克戎毒株成为主要流行株。国家卫生健康委员会和国家中医药管理局最新联合印发的《新型冠状病毒肺炎诊疗方案(试行第九版)》,对病例发现和报告程序、病例救治、抗病毒治疗等做出新调整,对中医治疗内容进行修订完善,明确轻型病例实行集中隔离管理。

优化病例发现和报告程序

新版诊疗方案在核酸检测基础上,增加抗原检测作为补充,进一步提高病例早发现能力。方案要求,疑似病例或抗原检测结果为阳性者,立即进行核酸检测或闭环转运至有条件的上级医疗机构进行核酸检测。核酸检测结果为阳性者,进行集中隔离管理或送至定点医院治疗,并按照规定进行网络直报。

对病例实施分类收治

根据各地反映的“奥密克戎变异毒株患者以无症状感染者和轻型病例为主,大多不需要过多治疗,全部收治到定点医院会占用大量医疗资源”等意见,方案进一步完善了病例分类收治措施。轻型病例实行集中隔离管理,相关集中隔离场所不能同时隔离入境人员、密切接触者等人群。隔离管理期间应做好对症治疗和病情监测,如病情加重,应转至定点医院治疗;普通型、重型、危重型病例和有重型高危因素的病例应在定点医院集中治疗,其中重型、危重型病例应当尽早收入ICU治疗,有高危因素且有重症倾向的患者也宜收入ICU治疗。

进一步规范抗病毒治疗

将国家药监局批准的两种特异性抗新冠病毒药物写入诊疗方案,即:PF-07321332/利托那韦片(Paxlovid)和国产单克隆抗体(安巴韦单抗/罗米司韦单抗注射液)。

对中医治疗内容进行了修订完善

有关专家表示,方案结合各地临床救治经验,加强中医非药物疗法应用,增加了针灸治疗内容;结合儿童患者特点,增加儿童中医治疗相关内容。

调整解除隔离管理、出院标准及其后注意事项

据介绍,国内有关研究显示,处于恢复期的感染者在核酸Ct值≥35时,样本中未能分离出病毒,密切接触者未发现被感染的情况。

据此,新版诊疗方案将解除隔离管理及出院标准中的“连续两次呼吸道标本核酸检测阴性(采样时间至少间隔24小时)”修改为“连续两次新型冠状病毒核酸检测N基因和ORF基因Ct值均≥35(荧光定量PCR方法,界限值为40,采样时间至少间隔24小时),或连续两次新型冠状病毒核酸检测阴性(荧光定量PCR方法,界限值低于35,采样时间至少间隔24小时)”。

此外,方案将“出院后继续进行14天隔离管理和健康状况监测”修改为“解除隔离管理或出院后继续进行7天居家健康监测”。
新华社北京3月16日电



诚信建设万里行

“志愿+诚信”积分超市让“村里事”变“家里事”

■本报记者 梁琨
本报通讯员 冯健 王林林

走进泗水县金庄镇北玉沟后村,道路干净、村容整洁,村民生活昂扬向上,整个村子一派欣欣向荣。如今的北玉沟后村成了十里八乡的模范村。尤其是推行“志愿+诚信”积分超市后,村民热心村集体事务,不仅关心关爱留守儿童、孤寡老人,努力参与构建和谐邻里关系,而且主动维护村内公用设施,配合美丽乡村建设,村里事成了自家事。

“参加志愿服务活动就可以获得积分,带头参加还能多领积分,可以在积分超市兑换相应的生活用品,一举多得!”带头参加这次志愿服务活动的村民尤玉领取了积分兑换的生活用品高兴地说,以后还会积极参加村里这样的活动。

推行“志愿+诚信”积分超市,吸引了北玉沟后村很多村民参与。“攒积分”带来的成就感,提振了北玉沟后村村民的“精气神”,村民从“不愿干”“懒得干”变为“主动干”“争着干”,移风易俗规定也成了村民都愿意遵守、乐意去做的事情。

“现在村里有村规民约,提倡红事新办白事简办,咱也要积极带头。在孩子结婚时,喜宴的标准包括烟酒都按照村里要求,回头村里给认定了积分,可以去超市兑换物品,还能参与移风易俗之星的评比,多好啊。”村民刘桂丽说,积分制的作用非常明显,村民们参加志愿服务活动更积极了,也更自觉地遵守村规民约了。

近年来,泗水县为推动文明乡风、良好家风、淳朴民风的建设,常态化、制度化开展文明实践活动,“志愿+诚信”积分超市成为推动文明实践活动的重要载体。金庄镇利用文明实践站场所、村内闲置房屋,积极开展积分超市建设,配备村民可用积分兑换的物品。围绕农村精神文明建设、移风易俗、家庭文明建设等方面,科学设定积分评定细则,以村为主体成立积分评定小组,以户为单位建立积分台账,一事一记,通过加分激励与扣分约束相结合的方式,将村民一言一行转化为具体分值。目前,金庄镇已建成35个“志愿+诚信”积分超市,小小超市成为村民的常去地。

据了解,该县积极推进新时代文明实践“志愿+诚信”积分制管理工作,已建成“志愿+诚信”积分超市205个。不仅推动乡村治理上了新台阶,而且探索出了乡村治理的新模式,受到群众的热烈拥护。

据了解,该县积极推进新时代文明实践“志愿+诚信”积分制管理工作,已建成“志愿+诚信”积分超市205个。不仅推动乡村治理上了新台阶,而且探索出了乡村治理的新模式,受到群众的热烈拥护。

据了解,该县积极推进新时代文明实践“志愿+诚信”积分制管理工作,已建成“志愿+诚信”积分超市205个。不仅推动乡村治理上了新台阶,而且探索出了乡村治理的新模式,受到群众的热烈拥护。

据了解,该县积极推进新时代文明实践“志愿+诚信”积分制管理工作,已建成“志愿+诚信”积分超市205个。不仅推动乡村治理上了新台阶,而且探索出了乡村治理的新模式,受到群众的热烈拥护。

据了解,该县积极推进新时代文明实践“志愿+诚信”积分制管理工作,已建成“志愿+诚信”积分超市205个。不仅推动乡村治理上了新台阶,而且探索出了乡村治理的新模式,受到群众的热烈拥护。

据了解,该县积极推进新时代文明实践“志愿+诚信”积分制管理工作,已建成“志愿+诚信”积分超市205个。不仅推动乡村治理上了新台阶,而且探索出了乡村治理的新模式,受到群众的热烈拥护。

据了解,该县积极推进新时代文明实践“志愿+诚信”积分制管理工作,已建成“志愿+诚信”积分超市205个。不仅推动乡村治理上了新台阶,而且探索出了乡村治理的新模式,受到群众的热烈拥护。

济宁市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告 (2022第2号)

济宁市人民政府批准,济宁市自然资源和规划局决定以上挂牌方式出让8宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:
一、挂牌出让宗地的基本情况和规划指标等要求(见下表)
二、中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加。竞买申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合竞买申请必须提供联合竞买协议,并在协议中明确受让人。
三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让,通过济宁市建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统(以下简称“网上交易系统”)进行。凡按规定办理电子签名认证证书(CA数字证书)、符合竞买资格、按要求足额缴纳竞买保证金的竞买申请人,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌出让交易活动,按照价高者得的原则确定竞得人。
四、本次网上挂牌出让的详细资料及具体要求,见各宗地挂牌出让文件。竞买申请人可于2022年3月23日至2022年4月18日登录网上交易系统(https://dk2022.jnzbtc.cn:4430/)查询下载。竞买申请人须全面详细阅读了解网上挂牌使用公告、出让须知及其他相关信息后,按照网上交易规定的操作程序参加竞买。
五、竞买申请人可于2022年4月8日9时至2022年4月18日16时30分前(以网上交易系统时间为准)按照网上交易系统提示提交竞买申请并缴纳竞买保证金。竞买保证金截止时间(到账时间)为2022年4月18日16时30分(以网上交易系统时间为准)。提交竞买申请、缴纳竞买保证金过程中如遇疑难问题,请及时与济宁市公共资源交易服务中心联系。
六、各宗地网上挂牌报价时间为:
1. 济宁高新区G2017号工业用地:2022年04月08日09时00分至2022年04月20日09时00分;
2. 济宁高新区G2117号工业用地:2022年04月08日09时00分至2022年04月20日09时10分;
3. 济宁高新区G2202号工业用地:2022年04月08日09时00分至2022年04月20日09时20分;
4. 济宁高新区G2203号工业用地:2022年04月08日09时00分至2022年04月20日09时30分;
5. 济宁高新区G2204号工业用地:2022年04月08日09时00分至2022年04月20日09时40分;
6. 济宁高新区G2205号工业用地:2022年04月08日09时00分至2022年04月20日09时50分;
7. 济宁经济开发区-2021-010号地块:2022年04月08日09时00分至2022年04月20日10时00分;
8. 济宁经济开发区-2021-012号地块:2022年04月08日09时00分至2022年04月20日10时10分;
挂牌报价时间截止时,经网上交易系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,网上交易系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。
七、其他需要公告的事项
1. 竞买申请人在申请竞买之前,须全面详细阅读本次网上挂牌使用公告、出让须知及其他相关信息。竞买申请人可自行到现场踏勘本次网上挂牌出让宗地。竞买申请人对本次网上挂牌使用相关文件、资料内容有任何疑问的,须在提交竞买申请前向济宁市自然资源和规划局以书面方式提出。竞买申请一经受理确认后,即视为竞买申请人对本次网上挂牌使用相关文件、资料内容及宗地现状无异议并全部接受,并对有关承诺承担法律责任。
2. 本次网上挂牌出让公告中有规划指标要求,以宗地出让文件中规定的指标为准。受让人要严格按照规划方案和国家有关规范要求执行。其他公开出让事项如有变更,将在原公告发布渠道发布变更公告。
3. 本次国有建设用地使用权网上挂牌出让交易活动,由济宁市公共资源交易服务中心、济宁市自然资源和规划局负责,在济宁市公共资源交易公共服务平台进行。竞买保证金由济宁市公共资源交易服务中心监管,挂牌活动结束后5日内按规定划转。如遇疑难问题请及时与济宁市公共资源交易服务中心联系。
4. 由于系统原因,中国土地市场网、山东省土地市场网所示土地出让公告与本公告不一致的,应当以本公告为准。
济宁市公共资源交易服务中心联系电话:0537-7817026、7817021
数字证书办理电话:0537-7817075(济宁市太白湖新区为民服务中心四楼)
济宁市自然资源和规划局咨询电话:0537-6558537、6991008

宗地名称	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	出让年限	容积率	其他规划指标要求	起始总价(万元)	综合楼面地价		竞买保证金(万元)
								起始价(元/m ²)	增价幅度(元/m ²)	
济宁高新区G2017号工业用地	济宁高新区广安路以北、西浦路以西	28553	工业用地	工业50年	不小于0.9	详见挂牌文件	1542	600	10	800
济宁高新区G2117号工业用地	济宁高新区苏南东路以北、济宁市维康工贸有限公司以西	23067	工业用地	工业50年	不小于1.0	详见挂牌文件	1246	540	10	700
济宁高新区G2202号工业用地	济宁高新区苏南路以北、荆州路以西	11340	工业用地	工业50年	不小于1.0	详见挂牌文件	613	541	10	310
济宁高新区G2203号工业用地	济宁高新区地销煤路以南、荆州路以西	6800	工业用地	工业50年	不小于1.0	详见挂牌文件	368	541	10	200
济宁高新区G2204号工业用地	济宁高新区苏南路以北、嵩山路以西	18667	工业用地	工业50年	不小于1.0	详见挂牌文件	1009	541	10	510
济宁高新区G2205号工业用地	济宁高新区苏南路以北、荆州路以西	5333	工业用地	工业50年	不小于1.0	详见挂牌文件	288	540	10	150
济宁经济开发区-2021-010号地块	济宁经济开发区西二环以西、山东省煤田地质局第二勘探队以南	35419	工业用地	工业50年	不小于1.0	详见挂牌文件	989	279	10	500
济宁经济开发区-2021-012号地块	济宁经济开发区东祥路以南、山东省煤田地质局第二勘探队以西	21743	工业用地	工业50年	不小于1.0	详见挂牌文件	607	279	10	310

济宁市自然资源和规划局
2022年3月18日