

产经聚焦

济宁土地发展集团

作风建设破题开路 助推企业提质增效

产经动态

市住房公积金管理中心 归集扩面典型经验全省推广

本报济宁讯(通讯员 查守彬 李思)近年来,济宁市土地发展集团高度重视干部思想作风建设,始终将作风提升作为推动国有企业高质量发展的关键环节来抓,深入推进观念更新、作风转变,取得了较好成效。2021年,集团实现资产总额65.91亿元,营业收入11.2亿元,利润总额1.37亿元,国有资本保值增值率121%,呈现良好发展态势。特别是在土地要素保障方面,收储、自产各类土地指标数万亩,为全市省级重点基础设施项目解决指标万余亩,充分显示了集团在土地发展主业上的优势,为全市经济社会发展和生态建设做出了积极贡献。

2022年,集团党委聚焦主责主业,紧紧围绕全市中心工作和干部作风建设要求,积极谋划年度目标和推动措施。围绕“严、真、细、实、快”五个方面,深入开展作风整顿,健全完善作风建设长效机制;按照“整合、优化、转型、提升”总要求,以土地要素和矿产开发资源开发为主攻方向,坚持稳中求进、加快培育与主业相关联的新兴业态,延伸产业链条和价值链条,不断拓展业务领域,重点寻求七个方面的突破。

坚守土地主业,在指标开发运营上求突破。抓好土地指标运营,年内力争储备耕地占补指标万亩以上、挂钩指标千亩以上,切实保障项目用地需求。抓好土地综合整治,重点实施土地整理和耕地占补平衡项目,全力做好全域土地综合整治试点工作。按照全市统一部署,加大闲置、低效用地盘活力度;抓好土地征转服务,围绕土地一、二级市场,重点抓好相关县市区土地合作收储与前期开发。

推进在建项目,在矿山开发和生态修复上求突破。加快绿色矿山、绿色矿区建设,重点抓好泗水北纪埠、凤仙山等矿山治理项目,拉长砂石等非煤矿山产业链、价值链。全面加快嘉祥福山、南横山和曲阜八宝山等矿山地质环境治理修复,积极推进废弃矿山修复治理项目。围绕低碳发展要求,积极推进绿色低碳建设项目,有效推动生态产品价值化。

提升服务效能,在城乡融合发展上求突破。加快推进湖区迁建等回迁安置项目工程建设,积极布局现代农业产业,重点抓好曲阜智慧农业示范园等特色农业项目,打造乡村

振兴示范区。加快推进唐口煤矿等塌陷地治理项目,统筹实施采煤塌陷地治理、压煤村庄搬迁和新农村建设。大力发展地理信息产业,积极参与全市自然资源大数据建设;发挥集团土地一、二级市场开发的优势,打造智慧园、尚荷院、同济科技园等一批精品工程,着力提升城市开发和经营水平。

健全体制机制,在深化国企改革上求突破。强化目标管理、预算管理以及绩效管理,实行有效的过程管控,通过完善制度,构建起层次明确、职能清晰的管控体系,巩固提升管控模式改革成效;将党的领导与公司治理、经营管理深度融合,进一步完善法人治理结构,做实国企改革三年行动规定动作;大力推进“三项制度”改革,完善市场化薪酬分配机制,修订全员绩效考核办法,编制《岗位说明书》,健全岗位管理体系和激励机制。

强化战略引领,在提升经营管理水平上求突破。全面深化国企改革,优化提升管控模式改革成效,实施全员绩效考核和薪酬套改制度,加大人才培养招引力度;全面提升经营水平,优化集团内控管理流程;建立健

全风险风控管理机制,着力防范化解投资、经营、债务、法律、廉政、安全环保等风险隐患,守住“一排底线”;深入实施降本增效,严格控制成本费用;严格投资计划管理,树立“效益为先”导向,把控各项风险评估,创新融资合作模式,保障经营收益。

加强队伍建设,在人才强企战略上求突破。制定经营管理人员、专业技术人员、高技能人才队伍建设计划,建立人才库,加大招引、招聘力度,着力打造三支队伍。通过“请进来”教、“送出去”学的方式,培养实用型人才。坚持“公平、平等、竞争、择优”选用干部,完善全员绩效考核,真正建立“干部能上能下、员工能进能出、收入能增能减”的用人分配机制。

坚持党建引领,在党建和经营深度融合上求突破。发挥好党组织“把方向、管大局、保落实”的运行机制,持续推进党的领导融入公司治理全过程,擦亮“红色引领 五彩党建”品牌,提升基层党组织凝聚力战斗力,建立项目一线临时党支部,发挥党员攻坚克难的模范带头作用;持续开展党性教育、警示教育,切实把全面从严治党落到实处。

本报济宁讯(通讯员 桂洋)近日,省住房和城乡建设厅印发《关于印发2021年全省住房公积金管理典型经验做法的通知》,济宁市住房公积金管理中心在归集扩面和风险防范方面做法突出,成效显著,被省住建厅全省推广。

在归集扩面方面,分类建立台账,推进归集扩面。因企施策、分类推进,建立国企“清零台账”、民企“攻坚台账”、欠缴企业“销号台账”。组织开展民营企业扩面“千万工程”,全年新增民营企业缴存单位1856家、缴存职工13574人。2021年全市共归集住房公积金99.86亿元,同比增长8.49%。截至2021年末,全市累计归集住房公积金794.57亿元,全省排名前进1个位次,跃居全省第4位,顺利实现全省争先进位目标。

在风险防范方面,首创“前置系统+风控模型”审批模式。在全省住房公积金系统率先推出“前置系统+风控模型”审批模式,打造更加安全可靠的征信风控监管体系及贷款合规审批体系。其中,通过前置系统,实现征信查询由“委托银行代查”到“前置系统管控查询”,将贷款审批中重要的征信审核进行数字化、无纸化、系统化管理;通过风控模型,实现贷款审批从“人工判断”到“系统机控”。系统上线以来,已查询使用信用报告近6万人次,有效减少了人工审核带来的操作风险,提高贷款审批效率。

山东公用热电集团 “冬病冬治”攻克供暖难题

本报济宁讯(记者 刘思宇 通讯员 荆军兴)为贯彻落实市第十四次党代会、市“两会”及全市干部作风建设会议精神,围绕强力攻坚民生福祉重点工作,山东公用热电集团以作风大转变、服务大提升、问题大整治,着力解决群众用暖难题,深入开展供暖保障“冬病冬治”活动。

热电集团坚持问题导向,树牢有解思维,聚焦用户用热诉求,结合采暖期设施运行情况,按照“治已病防未病”的原则,全面查摆存在的问题和短板,认真梳理群众集中诉求的共性问题,深挖能耗过高、热线上热等问题“病灶”,逐项制定解决方案。针对群众服务不满意、供热效果不佳的重点问题,实施党员干部包保服务,制定“一户一策”整改方案,统筹兼顾安全稳定运行,对不影响供热运行的,立即整改,切实破解用户用热中的难点、痛点、堵点问题。

3月2日,山东公用控股有限公司党委副书记、热电集团党委书记、董事长邓刚,山东公用控股有限公司董事会秘书、热电集团党委副书记、总经理孙玉芝分别带队到如意嘉园小区、水韵城小区走访用户,实地了解“冬病冬治”开展情况,倾听用户意见和建议,并对走访过程中发现的问题,第一时间进行了解决。

“冬病冬治”活动开展以来,已解决用户供暖问题328件,让群众以看得见的实际成效,持续提升了群众满意度和获得感。

济宁孔子文化旅游集团 植树添新绿巾帼在行动

本报济宁讯(通讯员 闫丽娟)最是一年春光好,植树添绿正当时。值第112个“三八”国际妇女节来临之际,济宁孔子文化旅游集团妇联在集团党委的领导下,组织女职工同志赴泗水龙湾湖开展植树活动,以实际行动助力济宁市文旅产业发展。

活动现场,女职工们两三人一组,分工明确,配合默契,有的挥锹填土,有的手扶树苗,有的洒水浇灌,整个植树现场一派热火朝天的劳动场面,大家热情洋溢、干劲十足,处处都是巾帼忙碌的身影。一株株树苗在大家的辛勤劳作和默契配合下深深扎根在土地上,在春风中昂首挺立,呈现一派生机勃勃的景象。

植树活动进一步增强了大家牢固树立绿色发展的理念,增强了植绿、护绿和爱绿的思想意识。大家纷纷表示,植树是一种义务、更是一种责任,要积极投身到植树造林活动中去,以实际行动为绿化山川、美化家园贡献巾帼力量。

海美新能源 实现全产业链创新

本报济宁讯(记者 张静)近日,海美新能源科技有限公司召开曙光汽车集团股份有限公司新能源冷链物流车、易步乘用车合作项目座谈会。海美与曙光将充分发挥各自的优势,并探索更多适合新能源商用车的应用场景,实现全产业链的创新。

据悉,曙光汽车集团股份有限公司拥有年产10万台整车140万套车桥及300万套底盘关键部件的生产能力,与上千家国际供应商组成了汽车供应链生态集群,出口30多个国家和地区。而海美新能源科技有限公司借助于自身的研发优势,在车型研发、环保专用装置、车载智能娱乐系统、电池电机电控等专业领域拥有多项技术发明专利。

新能源产业是我市重点扶持和支持的行业,海美新能源科技有限公司大力发展自主创新,加大研发投入,提高自主创新能力,注重自主知识产权的创造、保护和运用,不断提升企业综合实力,提高在行业中的地位,开启新能源汽车新篇章,为促进济宁经济发展和新能源汽车事业做出更大的贡献。

电力快讯

国网济宁供电公司 线下“禁植”杜绝隐患

本报济宁讯(通讯员 李军 廉腾飞)随着“植树节”到来,乡镇集市到处都能看到买卖树苗的人群,3月4日,国网济宁供电公司输电运检党员突击队到邹城市大庄镇集市进行“安全植树”宣传活动,向前来购买苗木的群众发放安全种植和移栽苗木宣传册,告知输电线路保护区内种植树木的危害性,提醒群众不要在高压线下和电力设施附近植树,积极引导群众“安全、规范”植树和移栽苗木。

为从源头杜绝树木导致的线路隐患,全力打造“电力通道安全走廊”,国网济宁供电公司在植树节前加大对线路巡视力度和增加巡视次数,及时对线下树木生长情况进行全方位记录、排查。并与林业部门和当地群众做好宣传力度和沟通对接工作,集中力量对过高密的树木进行修剪和清理。

国网济宁供电公司加大安全宣传力度,组织党员突击队走进乡村集市,田间地头,面对面向农户进行电力设施保护宣传,向广大群众宣传安全植树和移栽苗木以及线路保护常识和法律责任,同时利用车载移动小喇叭进行电力设施保护的宣传和解释工作,并在线路附近醒目位置加装警示牌,为群众做好安全植树向导,并在宣传的同时加强巡查,及时对违章植树行为进行制止,确保输电线路安全稳定运行。

“万众红心” 服务万家

■本报通讯员 张善斌 邵长坤

3月5日,是第59个学雷锋纪念日,也是第23个“中国青年志愿者服务日”。济宁能源“万众红心”志愿服务队再次开启志愿服务新征程,组织100余名志愿者组成10支“万众红心”志愿服务队,开展新时代文明实践志愿服务活动,助力少年儿童健康快乐成长,为社区老人们送去温暖和关爱,书写“万众红心”志愿服务新篇章。

“幸福食堂”,充满幸福味儿的好“食”光

“去年我就看见咱们济宁能源的志愿者来过几次了,这次又来为我们做饭,真是辛苦你们了。”家住任城区李楼村的80多岁的村民裔洪武一边品尝着“幸福午餐”一边笑着说道。“家里儿女都在外工作,我也没法做饭,一到饭点俺就来‘幸福食堂’吃饭。这次咱们济宁能源的志愿者做的饭菜,都很适合俺们老年人的口味儿。”3月5日,在任城区李楼村“幸福食堂”,正在明亮舒适的餐厅等待开饭的76岁的村民赵如英开心地笑道,白丸子、西红柿鸡蛋、肉肉鸡腿、小米粥,这样的“幸福套餐”正是老人们最爱吃的。

在汶上苑庄镇东官庄村,志愿者们在“幸福食堂”里擀饺子皮、包饺子;另一队志愿者们化好妆穿上戏服,为老人们现场表演了一场生动的豫剧《穆桂英挂帅》,在场的老人们无不拍手称赞,场面其乐融融。

一把剪刀,为群众做好“头上功夫”

“大爷,您先坐下喝口水歇一歇,马上就到您了。”在济宁安居街道东李村,“万众红心”志愿者们一边给排队理发的大爷大妈倒水,一边陪着他们聊家常。

“老人们需要理发,平时理发都是儿女们带着去镇上,你们服务上门,手艺还这么好,真是新时代的‘活雷锋’!”一位大娘对志愿者们竖起了大拇指。

这是济宁能源“万众红心”志愿者在安居街道东李村开展志愿服务活动时的一幕动人场景。为大力弘扬雷锋精神,5日上午,济宁能源8名志愿者来到东李村现场给村民开展义务理发、健康义诊,并走访了4户困难群众,为当地孤寡空巢老人们送去温暖和关爱。

万众红心,心系少年儿童健康成长

在邹城市北宿镇前万小学、洛陵小学,济宁能源“万众红心”志愿者们为孩子们送去了作业本、铅笔、彩笔、铅笔盒、橡皮擦等文具用品以及衣物,鼓励他们好好学习,快乐成长;现场还开展了游戏互动交流,志愿者们通过与孩子们亲切交流,进一步拉近了和儿童之间的距离,给孩子们带来了欢声笑语。

在金乡县,志愿者们走进金乡县特殊教育学校,为当地儿童送去了学习用品、益智玩具等。同时,志愿者们耐心地同小朋友们一起做游戏、画彩绘,制作手工艺品。



在全国第59个学雷锋纪念日当天,济宁能源金桥煤矿“红蜻蜓”党员青年志愿者服务队来到了金乡县高河街道菜河社区“幸福食堂”,为孤寡老人制作营养、可口的午餐。近年来,金桥煤矿“红蜻蜓”志愿者服务队坚持以“奉献、友爱、互助、进步”的志愿精神为指导,传递温暖,传递爱。



3月4日上午,济宁市生态环保志愿者协会、山东嘉源检测技术股份有限公司参加“黄河岸边是家乡”济宁青年助力黄河流域生态保护和高质量发展公益宣讲等活动,并向梁山山县小路口镇黄河新苑社区的“河小青”黄河流域生态保护科普小屋捐赠价值一万元的科普物品和快速检测服务项目,用青春、奉献和担当讲好“黄河故事”。

图观前沿

梁山县坚持改革创新激发外贸经济新动能

本报梁山讯(记者 刘思宇 通讯员 王文英)梁山县坚持以改革创新为根本驱动力,始终坚持稳中求进工作总基调,把改革创新贯穿商务发展各领域全过程,大力激发市场主体活力,不断打造开放新平台,积极培育外贸新业态,先后获批“全国首批二手车出口业务试点”、“国家外贸转型升级基地”等。努力克服疫情影响,全力创建“国家专用车及零部件技术性贸易措施研究评议基地”,已通过国家海关总署组织的线上评审。

持续优化外贸发展环境。先后研究制定《梁山县关于促进专用汽车产业提档升级快速发展的意见》、《梁山县专用汽车产业高质量发展行动计划》、《梁山县关于促进外贸高质量发展的实施意见》等,助力企业找准定位,聚焦主业,鼓励行业龙头企业放眼国际,逐步融入全球价值链和产业链,形成在国际市场布局商业网络的能力。支持中小企业转型升级,进一步提升贸易便利化水平,形成以

质量、品牌为核心的外贸竞争新优势。

高标准搭建服务平台。规划建设50平方公里的专用汽车产业园,近年来先后投入30亿元,用于基础设施及平台建设,打造成为国家级众创空间。连续十七年举办中国(梁山)专用汽车展览会,中国(梁山)专用汽车展览会获得“中国最具影响力品牌展会”称号。为满足专用车提档升级需要,投资3.5亿元建设高标准专用车检验检测中心,引进中国汽车技术研究中心汉阳专用车检测认证机构入驻,开展专用车及零部件的检测试验、技术研发、成果转化、新产品推广。

创新发展外贸新业态。围绕技术创新、模式创新,推动形成新业态驱动、大数据支撑、网络化共享、智能化协作的外贸产业链供应链体系。探索外贸高质量发展新路径和着力点,推进外贸与产业、进口与出口、货物贸易与服务贸易的协调发

展,线上与线下、国内与国外协同发展,做到低端市场不放弃,中高端市场实现新突破,金融、交通、物流等各方面建设配套同步推进。推动企业数字化转型,使实体经济与数字经济更好地融合,加快发展跨境贸易电子商务、外贸综合服务企业等新业态,实现贸易投资融合发展。

有效助力外贸主体提升。积极为外贸企业提供政策咨询、风险预警等全方位服务,帮助企业解决在生产经营和对外贸易等方面所遇到的痛点难点问题,拓宽企业效益回流通道,及时提供精准服务。为外贸企业争取开拓国际市场、境外营销网络、外贸示范试点、外贸综合服务企业等奖补资金,多方式、多渠道为企业培养复合型外贸专业人才,全面提升企业效益和市场竞争能力。

全面提高对外开放水平。鼓励外贸企业加强对外合作,推动与上游企业合作,突破卡脖子难点,推动与优势互补的下游厂商合作,缓解我国不断上涨的成本压力和劳动

力短缺。以区域合作为平台,推动与RCEP国家形成更加紧密的供应链、产业链地区网络,以外贸发展推动构建国内国际双循环的新发展格局。

全力创建“贸易措施研究评议基地”。“国家专用车及零部件技术性贸易措施研究评议基地”具有唯一性、排他性。“基地”的成功创建,将有利于对外贸创新发展,培育专用汽车产业外贸出口优势;有利于促进专用汽车产业提质增效、转型升级;有利于扩大专用汽车及零部件产品的市场知名度和话语权,为梁山县外贸中小企业走出国门、走向世界保驾护航。受新冠疫情影响,不能进行现场审核,梁山县政府成立工作专班,克服困难,努力探索线上评审方式,与济宁海关多次向海关总署法中心和青岛海关进行专题汇报。近期,由海关总署组织评审专家组已对梁山“基地”创建工作进行了线上评审,成为全国首例线上评审的案例,也为全国其他“基地”申建工作创造了宝贵经验。