

# 市委组织部召开全体人员会议 传达学习市委 相关重要会议精神 张百顺出席并讲话

本报济宁8月9日讯(通讯员 李书航)今天,市委组织部召开全体人员会议,贯彻市委十三届十二次全会精神,传达学习全市重点工作调度暨招商引资工作会议、全市推进产业高质量发展专题会议、全市党建工作和干部队伍建设推进会议精神,《中共济宁市委关于进一步加强新时代干部队伍建设政治能力建设的意见》《中共济宁市委关于进一步激励干部解放思想改革创新狠抓落实的意见》文件精神,安排部署贯彻落实措施。市委常委、组织部部长张百顺出席会议并讲话。

张百顺指出,要以更高的站位提升境界标准,旗帜鲜明讲政治,围绕中心、服务大局,坚决迅速落实市委决策部署。要以更新的思路突破瓶颈制约,拿出刀刃向内的勇气、敢为人先的锐气,比学赶超、争创一流。要以更大的力度推动改革创新,充分利用新机制新办法破难题、促发展,干就干到最好、争创一流、做就做到极致。要以更实的举措狠抓工作落实,高质量、高效率推进,真正一抓到底、落实到位。要以更强的定力守住风险底线,自觉净化朋友圈生活圈社交圈,以扎实的作风、坚决的行动,为济宁争先进位和高质量发展贡献力量。

(上接1版B)加快实施“一区四园”提升工程。把城市建设作为融入新发展格局的平台载体,围绕推进以人为核心的新型城镇化,实施城市更新行动,加快建设宜居、绿色、韧性、智慧、人文城市。把乡村振兴作为融入新发展格局的重要基础,加快推动农业高质高效、乡村宜居宜业、农民富裕富足。把保障改善民生作为融入新发展格局的落脚点和出发点,实施民生工程提标三年行动计划,加快推进基本公共服务均等化、标准化,让金乡发展更有温度、群众幸福更有质感。

全会强调,要进一步加强新时代干部队伍建设,切实提高全市广大党员干部政治判断力、政治领悟力、政治执行力,着力锻造忠诚干净担当的高素质干部队伍。董冰表示,金乡县始终把政治建设放在首位,以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,充分发挥党委总揽全局、协调各方的领导核心作用,层层压实从严治党责任。开展好“先锋示范”“提质增效”“全域融合”“红色聚力”“强基提质”五大工程,进一步建强战斗堡垒,凝聚斗争力量。同时强化激励担当,优化“双百工程”工作体系和挂图作战机制,探索推行“红黑榜”工作机制,健全完善容错纠错机制,营造干事创业的浓厚氛围。

(上接1版C)统筹实施养老服务“五大工程”,拓展智慧养老服务线上线下服务,新增养老服务设施80处、护理型床位3000张,让养老服务更加方便快捷。发挥好未成年人保护统筹协调、督促指导作用,紧盯未成年人保护机制建设和站点建设,织密织牢“六大保护网”,保障全市201万未成年人健康成长。三是为社会治理赋好能。巩固村(社区)“两委”换届和“牌子多”清理整治成果,持续推进村级工作规范化运转,壮大社会组织、志愿者和社工队伍,提升基层治理水平。四是产业发展助好力。完善养老产业扶持政策,引导社会资本投资养老服务业,打造一批旅居养老、文化养老基地,培育一批老年用品、康复辅助器具生产企业,建设一批集居家、社区、机构为一体的示范性养老宜居社区。

事业成败,关键在人,根本在干。岳根才说,市民政局将坚持“六个标尺”“三个导向”的用人标准,强化干部考核评价,激励干部心中有目标、有方向,树牢“事争一流、唯旗是夺”的精气神,锻造一支唯实惟先、善做善成的过硬干部队伍。继续实施重点任务“挂图作战”,以图定责、看图作战、按图问效,以只争朝夕、拼搏进取、越是艰险越向前的奋斗姿态,确保各项工作任务落实落地,在全省民政系统走前列、当表率、作示范,为新时代现代化强市建设贡献民政力量。

## 聚焦疫情防控

# 最美志愿“红” 一线助防疫

■本报记者 孙逊  
本报通讯员 侯敏 张洋

“小姑娘,在这儿晒了一上午,吃个西瓜解解渴吧。”在梁山县赵垌堆乡翠屏家园小区门口的疫情防控监测点,小区居民刘桂兰老人看到门口值守的志愿者在烈日下守了一上午,特意买了西瓜送到检测点。“咱们出来买个菜都能出一身汗,他们在这里守了一上午,你看衣服都湿透了,看着怪心疼的。”



济宁市公交集团公司严格落实疫情防控措施,对出车辆每天进行一次消毒、每趟一次通风。重点对把手、座椅、方向盘、垃圾桶、空调出风口等部位进行消毒,给乘客创造安全的乘车环境。图为8月8日,39路公交车驾驶员正在进行防疫消杀。■记者 刘建新 摄

为做好疫情防控工作,梁山县在全县各村、小区、超市等出入口设立疫情防控检测点570余处。来自全县企事业单位、社会组织的3000余名志愿者穿上红马甲,戴上口罩,拿起体温枪,筑起了一道“红”色防线。

家住梁山县梁山街道的李杰是一名在校大学生,面对疫情防控形势,她自觉到社区报到,在社区的统一安排下,到小区里挨家挨户排查,查看健康码、排查未接种疫苗人员、宣传防疫知识。“通过当志愿者,理解

了基层干部的不容易,也感受到了大家做好疫情防控工作的信心和决心,苦点累点不算啥。”李杰说。在县新时代文明实践中心的发动下,500名放假在家的大学生纷纷走到一线,参与到疫情防控工作中。

虽然最近几天温度很高,但各支志愿者队伍的热情超过了气温,他们穿上防护服,头戴防护面罩,背上消毒机,到菜市场、集市等人员流动较大的重点场所进行了全方位喷洒消毒。

企事业单位、乡镇(街道)、村(社区)的

志愿者们,是一线战场的中坚力量,他们积极投身到防疫一线,挨家挨户宣传防疫知识、排查外来人员及未接种疫苗人员,到村、小区出入口检测点进行值班,做好不漏一户,不漏一人。

烈日炎炎,疫情防控工作提出更高标准和的要求,志愿者们用一颗颗爱心、一句句温馨提示、一次次贴心服务,为疫情防控注入了温暖和力量,用实际行动诠释“奉献、友爱、互助、进步”的志愿服务精神,用志愿“红”温暖全城。

## 曲阜市小雪街道

# 群防群控共筑防疫“安全墙”

本报曲阜讯(通讯员 刘新红 雷夫幸 谢婉莹)为筑牢疫情防控“安全墙”,曲阜市小雪街道建立“一网统筹”的网格化防疫体系,推行“网格化+志愿”疫情防控模式,全方位在村居、社区、企业、店铺宣传指导疫情防控工作,把疫情防控网格化管理做细做实。

小雪街道广泛发动村居志愿者、网格员、执法人员等组成疫情防控小分队,以网格包保的形式深入基层开展疫情防控宣传、指导,逐人、逐户、逐店发放疫情防控明白纸,并重点查看是否测温亮码、是否登记、是否配备疫情防控物资等防控措施的落实情况,将防控科普、政策要求等送到群

众手中,引导群众不造谣、不信谣、不传谣。村居、社区网格志愿者对包保区域进行日常巡查,及时全面掌握村居、社区重点人员动态,全面展开人员摸排。各网格志愿者全面了解包保店铺的疫情防控情况,指导经营、入店人员做好防疫措施,对员工实行健康码查验、体温测量制,加强工作场地的日常消毒。

目前,小雪街道各村居、社区、企业成立了38支疫情防控志愿服务队伍,志愿者600余人,共发放疫情防控宣传单页10000余份,在店铺、村居、社区出入口等醒目位置悬挂80余幅防疫宣传横幅。

(上接1版A)加强硬件设施、提高软件质量,全面提升大厅服务公众的覆盖面、主动性与实效性,确保党史学习教育走深走实。

配齐配足硬设施。合理设置大厅设施,持续优化功能布局。在为办事群众提供直饮水、免费WIFI、手机加油站等便利设施的基础上,维护升级无障碍通道、无障碍卫生间、母婴室。在大厅显著位置,放置老花镜、医药箱、轮椅等便民用品,满足更多群众的个性化需求。在大厅布设急救设备“自动体外除颤仪(AED)”,并选派3名工作人员参加“红十字救护”培训并取得相应资质,为办事群众提供全方位温馨服务。

用心服务办事群众。从“我是办事群众”的角度出发,为不会使用智能手机的老年人设立“无健康码通道”,组建有爱、懂业务、高素质的帮办代办服务队伍,为行动不便、运用智能化手段存在困难的群众提供“优先等候、专人引导、全程帮办”的一条龙服务,实现服务人群全覆盖。

主动开展上门服务。对省级重点项目、全市挂图作战一级项目、星标项目等

重大工程,提供上门服务,“一项目一流程”,制定专属材料清单,推动重大项目审批从“最多跑一次”到“一次都不跑”,变“坐等审批”为“现场服务”,一线保障我市“两环八联、井字形快速通道”等重大基础设施,全力服务市公共卫生“五大中心”等重点公用工程。今年以来,累计为困难群众、各类企业上门服务335次,办结率100%。

## 立足日常考评“把脉”群众办事难题

政务工作千万条,为民服务第一条。检验党史学习教育“为群众办实事”开展得如何,群众最有发言权。市行政审批服务局推动“好差评”制度与现行考评机制深度融合,服务质量更大限度地交给服务对象评判,真正做到政务服务让群众参与、由群众监督、受群众评判,把党史学习教育成果转化为为民服务的新成效。

坚持窗口服务制度化。按照“六个标尺”“三个导向”标准,对照干部队伍建设的“四看”要求,制定并实施考核管理办法。明确考核细则,实现所有审批服务“可检验、可评估、可考核”。紧紧围绕关系群众

切身利益、群众反映最强烈最突出的问题,加强日常监督检查及暗访督查,确保首问负责制,一次性告知制、限时办结制等各项制度落到实处。

坚持“好差评”管理常态化。围绕服务评价、实时上报、差评核实、整改反馈等环节,加强政务服务“好差评”评价结果的析运用与结果公开。指导督导各县区将乡镇(街道)政务服务机构和工作人员全部纳入“好差评”评价对象,切实将群众和企业不满意、不高兴、受不受益作为最根本的检验标准。今年以来,获得群众评价1562万余条,“以评促优”“以评促改”“干群互动”效果明显,有效推动全市窗口政务服务群众满意度不断提升。

坚持正向激励规范化。以优服务、优质量、优效能、办实事为标准,重实绩严考核,抓窗口树典型,规范开展红旗窗口、服务标兵评选活动,加大评优评先工作力度。通过正向激励,充分调动干部职工为民服务、干事创业的积极性、主动性和创造性。今年以来,表彰红旗窗口19个、服务标兵76名,营造了“人人争上游,个个办实事”的浓厚氛围。

## (上接1版D)

在圣源湖社区打造的“红色小区”示范点福临城C区内有一处百米“红色步道”,社区居民每天走在这条“红色步道”上,都能潜移默化地感受着红色文化。这是圣源湖社区围绕党建有形化建设推出的举措,目的是进一步拓展社区党建工作阵地,多样化宣传党史,唤醒居民红色记忆,激活红色基因,让党的精神深入人心。近年来,社区党委积极探索社区治理新模式,与17个共驻共建单位签订共驻共建协议,通过走访居民群众建立“需求清单”,根据行业特色、单位特长建立“项目清单”,列出各自的资源清单、需求清单、共同协商确定年度共驻共建项目清单,明确责任人、完成时限等,实现了优势互补和资源共享。

同时,为丰富社区内各类活动载体,社区党委联合相关部门组织开展了“普法夜市”、中学生教育讲座、“消防安全”讲座、居民健康查体等活动。社区党委还吸纳培养了一批志愿者,与泗水微公益协会等社会志愿服务组织合作,开展了“爱心益剪”、困难家庭救助等一系列活动,建立起“爱心联盟”志愿者服务,形成了统一完善的综合便民服务体系,满足了居民群众多样化的需求,实现了“服务零距离,满意在社区”。

# 济宁市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

济宁市人民政府批准,济宁市自然资源和规划局决定以上挂牌方式出让10宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(见下表)

宗地名称	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	出让方式	土地用途	出让年限	规划指标要求	起始价(万元)	起始综合楼面地价(元/m <sup>2</sup> )	楼面地价增值幅度(元/m <sup>2</sup> )	竞买保证金(万元)	交付条件
任城区李营驻地D-1地块(R1y_21001)	任城区规划建设北路以东、规划迎春路以南	69716	挂牌	商服住宅	40年70年	容积率不大于1.8	53961	4300	10	27000	净地
济宁高新区GK1_21028地块	高新区德源路以西、鸿广路以北	20347	挂牌	商服住宅	40年70年	容积率不大于2.0	15261	3750	10	7700	净地
济宁高新区G2116号工业用地	高新区黄王路以南、荆州路以西	4200	挂牌	工业	50年	容积率不小于1.0,建筑密度不低于40%,建筑高度不大于24米	227	540	10	120	净地
济宁高新区G2112-4号地块	高新区广安路以南、梅里山路以西	61557	挂牌	工业	50年	容积率不小于1.2,建筑密度不低于40%,厂前区比例不大于7%,建筑高度不大于35米	3325	450	10	1700	净地
济宁经济开发区-2020-013地块	经开区济徐高速以东、麟祥路以北	29695	挂牌	工业	50年	容积率不小于1.0,建筑密度不低于40%,绿地率不大于15%,厂前区不大于7%,建筑高度小于等于24米	829	279	10	420	现状
济宁经济开发区-2020-014地块	经开区济徐高速以东、麟祥路以北	10000	挂牌	工业	50年	容积率不小于1.0,建筑密度不低于40%,绿地率不大于15%,厂前区不大于7%,建筑高度小于等于24米	279	279	10	140	现状
济宁经济开发区-2020-024地块	经开区嘉瑞路以西、瓦屋李村以北	6465	挂牌	工业	50年	容积率不小于1.0,建筑密度不低于40%,绿地率不大于15%,厂前区不大于7%,建筑高度小于等于24米	181	280	10	90	现状
济宁经济开发区-2020-025地块	经开区嘉德路以西、宏祥路以北	1870	挂牌	工业	50年	容积率不小于1.0,建筑密度不低于40%,绿地率不大于15%,厂前区不大于7%,建筑高度小于等于24米	53	283	10	30	现状
济宁经济开发区-2021-001地块	经开区宏祥路以北、嘉美路以东	5604	挂牌	工业	50年	容积率不小于1.0,建筑密度不低于40%,绿地率不大于15%,厂前区不大于7%,建筑高度小于等于24米	157	280	10	80	现状
济宁经济开发区-2021-002地块	经开区宏祥路以北、嘉美路以东	5678	挂牌	工业	50年	容积率不小于1.0,建筑密度不低于40%,绿地率不大于15%,厂前区不大于7%,建筑高度小于等于24米	159	280	10	80	现状

二、中华人民共和国境内自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合申请竞买必须提供联合竞买协议,并在协议中明确受让人。欠缴土地出让金、闲置土地的用户者,不得参加竞买。被确定为失信被执行人的法人、自然人不得参加竞买。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过济宁市土地和矿业权网上交易系统(以下简称“网上交易系统”)进行。凡办理数字证书、符合竞买资格、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,均可参加网上挂牌交易活动,按照价高者得的原则确定竞得人。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见各宗地挂牌出让文件。申请人可于2021年8月16日至2021年9月6日登陆济宁市网上挂牌出让国有建设用地使用权交易系统网站(<http://ggzy.jining.gov.cn>)查询下载。申请人须详细查阅本次网上挂牌出让公告、竞买须知、《出让合同》(草本)、宗地现状、宗地规划条件和网上挂牌出让的相关信息后,按照网上交易规定的操作程序参加竞买。

五、申请人可于2021年8月16日9时至2021年9月6日16时前,登录网上交易系统提交竞买申请并缴纳竞买保证金。缴纳竞买保证金按网上交易系统提示操作,截止时间(到账时间)为2021年9月6日16时。

六、各宗地网上挂牌报价时间为:

- 任城区李营驻地D-1地块(R1y\_21001):2021年8月30日9时至2021年9月8日9时;
- 济宁高新区GK1\_21028地块:2021年8月30日9时至2021年9月8日9时10分;
- 济宁高新区G2116号工业用地:2021年8月30日9时至2021年9月8日9时20分;
- 济宁高新区G2112-4号地块:2021年8月30日9时至2021年9月8日9时30分;
- 济宁经济开发区-2020-013地块:2021年8月30日9时至2021年9月8日9时40分;
- 济宁经济开发区-2020-014地块:2021年8月30日9时至2021年9月8日9时50分;
- 济宁经济开发区-2020-024地块:2021年8月30日9时至2021年9月8日10时;
- 济宁经济开发区-2020-025地块:2021年8月30日9时至2021年9月8日10时10分;
- 济宁经济开发区-2021-001地块:2021年8月30日9时至2021年9月8日10时20分;
- 济宁经济开发区-2021-002地块:2021年8月30日9时至2021年9月8日10时30分。

挂牌报价时间截止时,经网上交易系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,网上交易系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项

- 竞买人可于2021年8月16日至2021年9月6日可自行实地现场勘察

出让地块。对本次网上挂牌出让公告中的宗地,如竞买人有异议,可以在公告期限内以书面形式向济宁市自然资源和规划局提出,济宁市自然资源和规划局应于收到异议后十个工作日内予以书面解释。如无异议,申请一经受理确认后,即视为竞买人对该宗地的现状全部接受。

2、本次网上挂牌出让公告中有规划指标要求,以宗地出让文件中规定的指标为准。受让人要严格按照规划方案和国家有关规范要求执行。其他公开出让事项如有变更,将在原公告发布渠道发布变更公告。

3、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让交易活动,由济宁市自然资源和规划局、济宁市公共资源交易服务中心负责,在网上交易平台进行。竞买保证金由公共资源交易服务中心监管,竞标完成后5日内按规定划转。如遇到疑难问题,请及时与该中心联系。

4、由于系统原因,本公告不能直接原文在中国土地市场网发布。中国土地市场网所示土地出让公告内容与本公告内容不一致的,应当以本公告为准。

济宁市土地储备和规划事务中心咨询电话:0537-2329766  
济宁公共资源交易中心数字证书咨询电话:4001012166  
(济宁市太白湖新区为民服务中心四楼)

济宁市自然资源和规划局  
2021年8月10日