



中共济宁市委机关报
济宁日报社出版
国内统一刊号:CN37-0045
邮发代号:23-159
新闻热线:0537-2349995

济宁日报

JINING DAILY

2021年7月13日
星期二 今日4版
农历辛丑年六月初四 第11831期



掌上济宁手机APP



济宁日报微信公众号

东方圣城网 www.jn001.com

优化营商环境 助力高质量发展

兖州:全面推行“交房即办证”



兖州区商品房项目交房现场。

■本报记者 王黎
本报通讯员 张美荣 侯倩

7月7日,兖州区瑞马名门项目的业主董女士在小区物业拿到新房钥匙的同时,领取到了不动产权证书,成为了兖州区“交房即办证”改革后第一个享受政策的业主。“好

多材料都是从网上递交的,也不用来回跑了,交房的同时也拿到了房产证,很方便。”董女士特别高兴。

一手领钥匙,一手拿房本。今年,兖州区选取新建商品房项目试点改革,联动实施“房产证同步”,实现了“联合验收+交房即办证”。

据了解,以前开发商达到交房条件后,

需要组织施工、质检等多方,对十几个大类上百个小项勘察验收,共同出具手续,耗时很长。业主在交房后想拿到房产证,需要一至两年甚至更久的时间。

为此,兖州区行政审批服务局以深化党史学习教育为契机,将“联合验收+交房即办证”列入“我为群众办实事”的任务清单,把瑞马名门项目作为全区“交房即办证”的启动项目,推出便民利企新举措。

为确保“交房即办证”的模式能为企业群众带来切实的便利,该局对服务事项进一步细化,对流程再一次瘦身,全力打通“最后一公里”;对外联合区自然资源局、区住建局、区税务局等部门为企业和群众提供“打包服务”,让房地产企业节省大量时间成本,让买房业主能够得到“一手拿钥匙、一手拿房本”的双重欢喜。

6月21日,兖州区行政审批服务局联合自然资源局、住建局,对瑞马名门项目进行联合验收。项目现场,参加联合验收的单位分别对建设工程竣工规划核实、建设工程竣工验收消防备案、建设工程档案等内容进行现场验收。联合验收组对项目现场核实后,对项目存在的问题归纳并提出整改意见,能现场办结的,当场出具验收合格意见;需要整改的,设定整改期限,限时出具验收合格意见。

积极推进工程建设项目“联合验收”工作是深化“放管服”改革、深化流程再造、优

化营商环境的重要举措。兖州区行政审批服务局立足群众立场、深探群众需求,按照“集中受理、集中验收、信息共享、限时办结、统一确认”的思路,牵头涉及部门进行联合验收,实现了房屋建筑和市政基础设施工程“一窗受理、分项实施、成果互认”的目标,为“交房即办证”奠定了坚实的基础。

该局相关负责人介绍,达成“联合验收+交房即办证”,将业务链条进行梳理整合只是第一步,与企业实时沟通、多个部门协同配合、步调一致、提前介入、做好政策普及与对整个流程的宏观掌控才是新模式落地的关键。下一步,兖州区行政审批服务局将继续深化流程再造,优化业务流程、创新工作模式,全力服务企业,助力经济社会持续健康发展。

记者感言:实施“联合验收+交房即办证”放管服改革,离不开各部门的协同发力,更离不开以“全心全意为人民服务”为宗旨的服务创新。兖州区行政审批服务局立足群众需求,在业务整合、流程创新中不断前进,建立起以“需求导向、提前介入、整合团队、打包服务”为特点的主动服务模式,让改革的成果最大程度惠及到企业和群众。

今日导读

中共中央 国务院印发
《关于新时代加强和改进思想政治工作的意见》

绷紧防汛抗旱弦
确保群众生产生活安全
张继民在太白湖新区检查督导

本报济宁7月12日讯(记者 徐斐)今天上午,市政协主席张继民带领相关部门负责人到太白湖新区检查督导防汛抗旱、安全生产、环境保护和民生工作。

张继民一行先后来到轮船厂危房改造项目、金融中心项目、北湖湾泵站和泗河入湖口,查看防汛抗旱准备工作及群众居住安全情况,详细了解防汛抗旱设备设施运转、应急响应机制和防汛抗旱预案落实、指挥调度等情况。

张继民强调,城区防汛关系到群众切身利益和生命财产安全,当前我市已进入主汛期,各级各部门要切实提高思想认识,始终绷紧防汛抗旱这根弦,立足防大汛、抗大旱,扎实做好各项准备工作。要加强配合,落实责任,及时掌握气象、水利等预警预报信息,科学制定防汛抗旱救灾应急预案;要对河道进行全面排查,加强设施检修维护,进一步提高防汛抗旱能力;要严格执行24小时值班制度,做到在岗在位、严阵以待;要加大巡查力度,一旦出现紧急情况,立即启动预案,及时处置问题,确保人民群众生命财产和生产生活安全。

奋斗百年路 启航新征程 · 学党史 悟思想 办实事 开新局

鱼台推进党史学习教育走深走实

本报鱼台讯(记者 刘传伏 通讯员 缪学振)鱼台县采取多种形式深入开展党史学习教育,从红色基因中汲取强大的信仰力量,不忘初心、牢记使命,扎实推进党史学习教育走心、走实、走深,为建设美丽富饶、生态宜居、和谐幸福现代化鱼台凝聚强大精神力量。

打造“红色记忆”宣讲品牌,让党史学习教育有声有色。县镇村三级书记带头宣讲“寻初心”。全县各级党组织书记发挥带头作用,通过党委(党组)理论学习中心组、党课、大讲堂、座谈会等方式,宣讲党的奋斗历程、创新理论和改革举措,使党史学习教育专题宣讲更接地气,更富有生命力。目前,全县各级党组织书记开展讲党课活动213次,覆盖党员1.8万人次。理论骨干深入宣讲“增信心”。选拔161名理论骨干,组成4个宣讲

团和12支百姓宣讲志愿服务队,通过各级新时代文明实践站、儒学讲堂、综合服务中心等平台阵地,采取“文艺+宣讲”“菜单式宣讲”等宣讲模式,开展党史学习教育专题宣讲300余场次,参与人员达3万余人次。党员体验式宣讲“聚民心”。县委党校将党史学习教育专题宣讲与专题培训相结合,纳入各类主体班次,采取浸入式、情景式、互动式的宣讲模式,以生动化党课激活党员群众“红色动能”。目前已组织开展各类现场教学70余批次2000余人。

创新“蓝色梦想”活动品牌,让党史学习教育有滋有味。“课堂式”教育从“点”入手,领导干部带头学。县委常委发挥“头雁效应”,坚持带头贯彻、走在前面,先后组织召开4次常委会、4次中心组理论学习专题会议。“打卡式”教育抓点促“线”,各党支部深

入学。全县各党委(党组)班子成员创新载体形式全方位学习,打牢党史学习教育的“基本功”,先后举办县委理论学习中心组专题读书班、学习班、科级干部培训班、入党积极分子(发展对象)暨党史学习教育培训班,实现了全县科级干部培训全覆盖。“全景式”教育以线带“面”,组织开展推动学。围绕庆祝中国共产党成立100周年,组织开展“党旗在基层·红星照我行”互动征集活动,举办“感恩·跟党走”鱼台县第二届农民趣味运动会、“盛世国乐感党恩”大型文艺演出、“学党史·跟党走”百年党史知识答题竞赛等系列活动,特别是“永远跟党走”庆祝中国共产党成立100周年合唱比赛,来自全县各街道部门的11支代表队以饱满的热情、优美的歌声和精彩的舞台演绎,表达了对伟大祖国、对新时代的赞美与感恩。目前全县已开

展各具特色的党史学习教育主题活动900余场次。

擦亮“金色先锋”服务品牌,让党史学习教育有实有果。党史学习教育开展以来,鱼台县结合实际,从水利工程、环境保护、移风易俗等工作上着手制定为民实事110件,切实解决群众痛点。组织开展消除“四害”活动,助力疫情防控。开展义诊活动,把健康服务送到群众家门口。组织开展“大走访”“大排查”“大提升”活动,推行县级领导干部包保联系企业现场办公制度,深入生产一线,为企业解难事100余起;整合基层资源,建设邻里中心,为群众办结各类实事1300余件,及时介入化解群众邻里矛盾270起;建立“鱼快办”融诉求中心,收集民意信息7415件,办结率达到100%,群众满意率由原来的91.2%提升至98.2%。

权威发布

“慈心一日捐”活动进入集中捐赠阶段

本报济宁讯(记者 王黎 通讯员 路笃书)记者从7月9日上午举行的全市“慈心一日捐”活动新闻发布会上获悉,目前,“慈心一日捐”活动已进入集中捐赠阶段,社会各界可通过4种方式参与。

今年的“慈心一日捐”活动以“我为群众办实事、爱心善行暖民心”为主题,集中捐赠阶段为7月中旬至10月中旬,4种参与方式分别为:直接进行现金捐赠;与各级慈善组织签订合同捐赠慈善冠名基金或微基金,以基金本金的一定比例逐年捐赠;捐赠物品适用物资,经市慈善总会捐赠物资评估定价委员会认证,所捐赠物资折算的价款作为捐赠款;根据慈善组织设定的慈善救助项目,通过定向捐赠现金或认捐项目基金的形式直接参与慈善捐助,支持特定困难群体救助项目开展或结对资助特定困难群体、家庭或个人。

同时,为方便社会各界的爱心奉献,市慈善总会开通了全方位的捐款渠道,既可以到慈善总会捐赠现金或POS机刷卡捐赠,也可以到银行存现或转账,到邮局汇款,还可以通过扫描济宁市慈善总会公众号二维码扫码捐赠,实现全天候接收捐款。捐赠账号为1601120110000204;开户银行为济宁银行股份有限公司济宁分行;开户单位为济宁市慈善总会;捐赠地址为济宁市任城区红星中路24号福彩大楼11楼。

据了解,去年下半年,我市开展了以“决战决胜脱贫攻坚,全面建成小康社会”为主题的“慈心一日捐”活动,接收慈善捐赠款物3.13亿元,用于慈善救助项目支出2.81亿元,救助城乡困难群众19.46万人(户),为助力决战决胜脱贫攻坚贡献了慈善力量。

加快实施乡村振兴战略

上半年全市新增农业信贷担保额27.21亿元

——山东农担济宁管理中心持续为乡村振兴注入强劲动能

本报济宁讯(记者 梁汝腾)日前,全市农业信贷担保工作推进会召开。记者从推进会上了解到,在市委、市政府的坚强领导下,山东农担济宁管理中心认真践行党史学习教育“学党史、悟思想、办实事、开新局”目标要求,把思想和行动统一到市委、市政府关于金融支持乡村振兴的决策部署上来,以农村金融供给侧结构性改革为抓手,为农民增信、为银行分险、为乡村振兴赋能,通过构建乡村场景金融,持续发挥农担担保合作效应,全力破解农业融资难贵烦,撬动更多金融活水浇灌“三农”。截至6月30日,今年济宁市新增担保项目4057个,新增担保额27.21亿元,完成全年50亿元任务目标的54.42%,是去年同期新增额的2.39倍。

突出政策性定位 农担担保效能充分释放

今年以来,山东农担济宁管理中心将党史学习教育与“我为群众办实事”有机结合起来,让更多新型农业经营主体享受农担担保政策红利,济宁管理中心将农担政策、产品方案、目标客户名单向所有银行开放,向全社会公开,引导合作银行公开利率、农业经营主体自主选择银行,在农村金融市场中产生了“鲶

鱼效应”,农担政策性平台效应凸显。

记者了解到,山东农担济宁管理中心与34家驻济金融机构实现实质性合作,按照“信任、协同、责任、担当”的原则,明确各自责任,实行错位管理,协同开展业务。通过推动业务模式创新、四方利益联结、客户资源整合、农政银担信息共享、风险共担、多方实现共赢。截至6月底,从合作规模看,农商银行、农业银行、邮储银行本年新增金额列前三位,分别达到8.92亿元、8.23亿元、8.14亿元。目前在保项目6674个,在保余额41.24亿元,单个项目平均额度为61.79万元。其中,政策性业务占比100%。累保方面,全市累计担保项目9431个,累计担保金额56.89亿元,济宁市担保业务已覆盖全市11个县(市、区)、3个功能区。利息及保费补贴情况方面,2021年上半年,省财政为2210户已解保新型农业经营主体补贴利息1947.17万元,济宁市财政为4057户新型农业经营主体承担担保费1990.47万元。实现了农民得实惠、银行放心贷、政策能落地。

突出农业经营场景 金融有效供给持续增加

山东农担济宁管理中心坚持做农村金

融供给“撬杠”,主动融入农业经营场景,“看人看事看发展”为信用定性定量,先后推出39个产业集群服务方案,2个产业链项目服务方案,结合“我为群众办实事”活动,今年上半年以来,又新开发《金乡县大蒜及蒜制品仓单质押类业务担保服务方案》《微山县湖产品养殖特色产业集群担保服务优化方案》《济宁市按揭农业担保服务方案》《梁山县黄河滩区土地托管担保服务方案》等一批信贷支持方案,覆盖全市农业绝大多数行业,精准匹配农业周期。同时通过客户直通,“整乡推进”“整县覆盖”,简化服务流程,实现“三优一降一减”,满足了农业产业集群发展的融资需求。

记者从农担业务推进会上了解到,截至6月30日,我市上半年农担业务新增排名前三名的县(市、区)有金乡县、邹城市、梁山县,分别达到5.38亿元、3.66亿元、2.93亿元。从行业分布情况看,粮食种植类业务在保余额3.51亿元,占比8.51%;重要、特色农产品种植类业务在保余额4.06亿元,占比9.85%;生猪养殖类业务在保余额1.73亿元,占比4.19%;其他畜牧业类业务在保余额5.18亿元,占比12.55%;渔业生产类业务在保余额1.79亿元,占比4.35%;农机、农技等社会化服务在保余额4.95亿元,占比

12.01%;农产品流通(含农产品收购、仓储保鲜、销售等)业务在保余额10.02亿元,占比24.29%;农产品初加工类业务在保余额7.20亿元,占比17.45%;农业新业态业务在保余额0.09亿元,占比0.22%;其他农业项目业务在保余额2.68亿元,占比6.49%。

值得一提的是,从重点产、行业支持情况来看,山东农担济宁管理中心着力支持粮食生产,“农耕贷”本年新增担保项目数514个,金额2亿元;着力支持生猪稳产保供,“生猪养殖贷”本年新增担保项目数148个,金额0.98亿元;着力支持村级党组织领办合作社,“强村贷”本年新增担保项目数52个,金额0.29亿元;着力支持妇女就业创业,“巾帼贷”本年新增担保项目数394个,金额2.96亿元。

山东农担济宁管理中心紧盯目标不动摇,勇于担当不懈怠,保持势头不松劲,全力推进年度工作任务目标实现,下一步,济宁管理中心认真贯彻落实中央、省和市委、市政府决策部署,进一步提高政治站位,强化责任担当,头拱地、往前冲,铆足劲、抓落实,切实做到“感恩惠农、心正为农、躬身务农”,发扬孺子牛、拓荒牛、老黄牛精神,全力完成市委、市政府确定的全年新增“鲁担惠农贷”50亿元的年度任务目标,为全面推进乡村振兴作出新贡献。

聚焦“六稳”“六保”

济宁海关

开展AEO认证培育 助企业享政策红利

本报济宁讯(通讯员 谢涛 郭臣)7月6日,在济宁海关的监管下,山东山推工程机械进出口有限公司生产的一批履带、支重轮等价值120万美元的货物顺利装运出口,发往俄罗斯。我市的工程机械生产企业纷纷走出去,加快布局“一带一路”国际市场,在伊朗、马来西亚、缅甸等国际市场上大显身手。

“今年以来,济宁海关持续优化监管服务,大力支持装备制造企业发展,特别是我们公司成为AEO企业之后,出口通关效率大幅提升,成本明显降低。”山东山推工程机械进出口有限公司关务负责人刘维庆介绍。

AEO是指“经认证的经营者”,企业通过海关AEO认证后,可以享受海关多项优惠管理措施,其中高级认证企业除享受本国海关的通关便利外,还可以享受互认国提供的便捷优惠措施,出口产品的国际竞争力将得到明显增强。

为支持当地工程机械企业拓展“一带一路”国际市场,济宁海关组织成立AEO信用培育专班对辖区工程机械生产企业开展精准培育,帮助山推进出口、小松山推、小松山东、圣代机械等4家工程机械生产企业顺利通过认证成为海关高级认证企业,有效降低进出口货物查验率。此外,济宁海关为AEO企业开通优先适用改革绿色通道,引导企业主动适用原产地证书自助打印、智能审核、提前申报等改革,进一步压缩通关时间,提高签证效率,上半年出口货物整体通关时间为2.5小时,同比压缩48%。