

# 切实加强国家安全宣传教育培训

## 董波出席相关活动

本报济宁讯(记者 张帆)11月30日下午,市委常委、宣传部长、秘书长、市委国安办主任董波出席总体国家安全观济宁市教育培训基地揭牌仪式,并到市国家安全局、总体国家安全观济宁高新区主题公园和济宁市总体国家安全观主题教育展览馆调研。

董波要求,市委党校要加强与市委国安办的工作对接,紧紧围绕总体国家安全观教育培训各项重点任务,采取多种教学模式,打造符合干部教育需求的教学专题和精品课程,确保高质量完成培训任务。市国家安全局要加强党建引领,认真学习贯彻总体国家安全观和《党委(党组)国家安全责任制规定》,加强沟通协作,全力做好政治安全、海外利益安全、国家安全宣传教育和人民防线建设

等重点工作。总体国家安全观济宁高新区主题公园和市总体国家安全观主题展览馆相关建设单位要紧紧围绕习近平总书记总体国家安全观这条主线,突出济宁地域特色,彰显文化资源优势,强化参与性,通过更具互动性的展陈方式提高展览馆吸引力,切实增强主题教育实效;要坚持高起点、高标准、高质量建设,成立工作专班,精心搜集素材,挂图作战,压实责任,倒排工期、压茬进行,确保如期完成建设任务。

市委党校常务副校长、党委书记孙琪出席揭牌仪式。市委办公室、市委国安办、市国家安全局、市公安局、济宁高新区负责同志陪同调研。

# 邹城市自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告

邹自资规告字[2020]22号

经邹城市人民政府批准,邹城市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让12(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(见下表):

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2020年11月28日至2020年12月24日到济宁市国有建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统([http://218.59.158.87:8089/GTJY\\_JN/](http://218.59.158.87:8089/GTJY_JN/))获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2020年12月17日至2020年12月24日到济宁市国有建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统([http://218.59.158.87:8089/GTJY\\_JN/](http://218.59.158.87:8089/GTJY_JN/))向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2020年12月24日16时30分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2020年12月24日17时00分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在济宁市国有建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统([http://218.59.158.87:8089/GTJY\\_JN/](http://218.59.158.87:8089/GTJY_JN/))进行。各地块挂牌时间分别为:

|                                       |                                            |          |                   |          |         |
|---------------------------------------|--------------------------------------------|----------|-------------------|----------|---------|
| 宗地编号:                                 | 2020B25                                    | 宗地面积:    | 45054平方米          | 宗地坐落:    | 邹城工业园区  |
| 出让年限:                                 | 50年                                        | 容积率:     | 大于或等于0.6          | 建筑密度(%): | 大于或等于40 |
| 绿地率(%):                               | 小于或等于15                                    | 建筑限高(米): | 小于或等于30           | 土地用途:    | 工业用地    |
| 投资强度:                                 | 3525万元/公顷                                  | 保证金:     | 1325万元            |          |         |
| 现状土地条件:宗地内为“现状”,宗地外“五通”(通路、电、讯、上水、下水) |                                            |          |                   |          |         |
| 起始价:                                  | 1325万元                                     | 加价幅度:    | 8.1097万元          |          |         |
| 挂牌开始时间:                               | 2020年12月17日8时30分                           | 挂牌截止时间:  | 2020年12月26日09时05分 |          |         |
| 备注:                                   | 具体详见山东邹城工业园区规划建设局宗地规划设计条件通知书(编号:2020【013】) |          |                   |          |         |

|                                       |                                            |          |                   |          |         |
|---------------------------------------|--------------------------------------------|----------|-------------------|----------|---------|
| 宗地编号:                                 | 2020B32                                    | 宗地面积:    | 25935平方米          | 宗地坐落:    | 邹城工业园区  |
| 出让年限:                                 | 50年                                        | 容积率:     | 大于或等于0.6          | 建筑密度(%): | 大于或等于40 |
| 绿地率(%):                               | 小于或等于15                                    | 建筑限高(米): | 小于或等于40           | 土地用途:    | 工业用地    |
| 投资强度:                                 | 3525万元/公顷                                  | 保证金:     | 763万元             |          |         |
| 现状土地条件:宗地内为“现状”,宗地外“五通”(通路、电、讯、上水、下水) |                                            |          |                   |          |         |
| 起始价:                                  | 763万元                                      | 加价幅度:    | 4.6683万元          |          |         |
| 挂牌开始时间:                               | 2020年12月17日8时30分                           | 挂牌截止时间:  | 2020年12月26日09时35分 |          |         |
| 备注:                                   | 具体详见山东邹城工业园区规划建设局宗地规划设计条件通知书(编号:2020【020】) |          |                   |          |         |

|                                       |                                            |          |                   |          |         |
|---------------------------------------|--------------------------------------------|----------|-------------------|----------|---------|
| 宗地编号:                                 | 2020B22                                    | 宗地面积:    | 56813平方米          | 宗地坐落:    | 邹城工业园区  |
| 出让年限:                                 | 50年                                        | 容积率:     | 大于或等于0.9          | 建筑密度(%): | 大于或等于40 |
| 绿地率(%):                               | 小于或等于15                                    | 建筑限高(米): | 小于或等于40           | 土地用途:    | 工业用地    |
| 投资强度:                                 | 万元/公顷                                      | 保证金:     | 1671万元            |          |         |
| 现状土地条件:宗地内为“现状”,宗地外“五通”(通路、电、讯、上水、下水) |                                            |          |                   |          |         |
| 起始价:                                  | 1671万元                                     | 加价幅度:    | 15.3395万元         |          |         |
| 挂牌开始时间:                               | 2020年12月17日8时30分                           | 挂牌截止时间:  | 2020年12月26日10时05分 |          |         |
| 备注:                                   | 具体详见山东邹城工业园区规划建设局宗地规划设计条件通知书(编号:2020【010】) |          |                   |          |         |

|                                       |                                            |          |                   |          |         |
|---------------------------------------|--------------------------------------------|----------|-------------------|----------|---------|
| 宗地编号:                                 | 2020B26                                    | 宗地面积:    | 94851平方米          | 宗地坐落:    | 邹城工业园区  |
| 出让年限:                                 | 50年                                        | 容积率:     | 大于或等于0.9          | 建筑密度(%): | 大于或等于40 |
| 绿地率(%):                               | 小于或等于15                                    | 建筑限高(米): | 小于或等于40           | 土地用途:    | 工业用地    |
| 投资强度:                                 | 万元/公顷                                      | 保证金:     | 2789万元            |          |         |
| 现状土地条件:宗地内为“现状”,宗地外“五通”(通路、电、讯、上水、下水) |                                            |          |                   |          |         |
| 起始价:                                  | 2789万元                                     | 加价幅度:    | 25.6098万元         |          |         |
| 挂牌开始时间:                               | 2020年12月17日8时30分                           | 挂牌截止时间:  | 2020年12月26日10时35分 |          |         |
| 备注:                                   | 具体详见山东邹城工业园区规划建设局宗地规划设计条件通知书(编号:2020【014】) |          |                   |          |         |

|                                       |                                            |          |                   |          |         |
|---------------------------------------|--------------------------------------------|----------|-------------------|----------|---------|
| 宗地编号:                                 | 2020B27                                    | 宗地面积:    | 106627平方米         | 宗地坐落:    | 邹城工业园区  |
| 出让年限:                                 | 50年                                        | 容积率:     | 大于或等于0.9          | 建筑密度(%): | 大于或等于40 |
| 绿地率(%):                               | 小于或等于15                                    | 建筑限高(米): | 小于或等于40           | 土地用途:    | 工业用地    |
| 投资强度:                                 | 万元/公顷                                      | 保证金:     | 3135万元            |          |         |
| 现状土地条件:宗地内为“现状”,宗地外“五通”(通路、电、讯、上水、下水) |                                            |          |                   |          |         |
| 起始价:                                  | 3135万元                                     | 加价幅度:    | 28.7893万元         |          |         |
| 挂牌开始时间:                               | 2020年12月17日8时30分                           | 挂牌截止时间:  | 2020年12月26日11时05分 |          |         |
| 备注:                                   | 具体详见山东邹城工业园区规划建设局宗地规划设计条件通知书(编号:2020【015】) |          |                   |          |         |

|                                       |                                            |          |                   |          |         |
|---------------------------------------|--------------------------------------------|----------|-------------------|----------|---------|
| 宗地编号:                                 | 2020B28                                    | 宗地面积:    | 5096平方米           | 宗地坐落:    | 邹城工业园区  |
| 出让年限:                                 | 50年                                        | 容积率:     | 大于或等于0.9          | 建筑密度(%): | 大于或等于40 |
| 绿地率(%):                               | 小于或等于15                                    | 建筑限高(米): | 小于或等于40           | 土地用途:    | 工业用地    |
| 投资强度:                                 | 万元/公顷                                      | 保证金:     | 150万元             |          |         |
| 现状土地条件:宗地内为“现状”,宗地外“五通”(通路、电、讯、上水、下水) |                                            |          |                   |          |         |
| 起始价:                                  | 150万元                                      | 加价幅度:    | 1.3759万元          |          |         |
| 挂牌开始时间:                               | 2020年12月17日8时30分                           | 挂牌截止时间:  | 2020年12月26日11时35分 |          |         |
| 备注:                                   | 具体详见山东邹城工业园区规划建设局宗地规划设计条件通知书(编号:2020【016】) |          |                   |          |         |

(上接1版)基因技术等新领域新业态知识产权保护制度,及时研究制定传统文化、传统知识等领域保护办法。要深化知识产权审判领域改革创新,健全知识产权诉讼制度,完善技术类知识产权审判,抓紧落实知识产权惩罚性赔偿制度。要健全知识产权评估体系,改进知识产权归属制度,研究制定防止知识产权滥用相关制度。

习近平指出,要统筹推进知识产权领域国际合作和竞争。要坚持人类命运共同体理念,坚持开放包容、平衡普惠的原则,深度参与世界知识产权组织框架下的全球知识产权治理,推动完善知识产权及相关国际贸易、国际投资等国际规则 and 标准,推动全球知识产权治理体制向着更加公正合理方向发展。要讲好中国知识产权故事,展示文明大国、负责任大国形象。要深化同共建“一带一路”沿线国家和地区知识产权合作,倡导知识共享。

习近平强调,要维护知识产权领域国家安全。要加强事关国家安全的关键核心技术的自主研发和保护,依法管理涉及国家安全的知识产权对外转让行为。要完善知识产权反垄断、公平竞争相关法律法规和政策措施,形成正当有力的制约

手段。要推进我国知识产权有关法律法规规定域外适用,完善跨境司法协作安排。要形成高效的国际知识产权风险预警和应急机制,建设知识产权涉外风险防控体系。

习近平指出,各级党委和政府要落实责任,强化知识产权工作相关协调机制,重视知识产权人才队伍建设,形成工作合力,坚决打击假冒侵权行为,坚决克服地方保护主义。各级领导干部要增强知识产权意识,加强学习,熟悉业务,增强新形势下做好知识产权保护工作的本领,推动我国知识产权保护工作不断迈上新的台阶。

上挂牌出让交易系统操作遇到的疑难问题请及时与济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心联系。本次挂牌宗地均为现状出让,申请人可到现场踏勘挂牌出让地块。挂牌申请一经受理确认后,即视为竞买人对挂牌文件及地块现状无异议并全部接受。

(六)未尽事宜,详见济宁市国有建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统([http://218.59.158.87:8089/GTJY\\_JN/](http://218.59.158.87:8089/GTJY_JN/))。

(七)由于系统原因,本公告不能直接原文在中国土地市场网发布。中国土地市场网所示土地出让公告内容与本公告内容不一致的,应当以本公告为准。

八、联系方式与银行账户

联系地址:邹城市金山大道666号邹城市自然资源和规划局

联系人:赵先生、牛先生

联系电话:

邹城市自然资源和规划局开发利用科:0537—5357996

济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心:0537—5280966

济宁公共资源交易中心数字证书办理:4001012166(济宁市太白湖新区为民服务中心四楼)

邹城市自然资源和规划局

2020年11月27日

|                                       |                                            |          |                   |          |         |
|---------------------------------------|--------------------------------------------|----------|-------------------|----------|---------|
| 宗地编号:                                 | 2020B29                                    | 宗地面积:    | 4390平方米           | 宗地坐落:    | 邹城工业园区  |
| 出让年限:                                 | 50年                                        | 容积率:     | 大于或等于0.9          | 建筑密度(%): | 大于或等于40 |
| 绿地率(%):                               | 小于或等于15                                    | 建筑限高(米): | 小于或等于40           | 土地用途:    | 工业用地    |
| 投资强度:                                 | 万元/公顷                                      | 保证金:     | 130万元             |          |         |
| 现状土地条件:宗地内为“现状”,宗地外“五通”(通路、电、讯、上水、下水) |                                            |          |                   |          |         |
| 起始价:                                  | 130万元                                      | 加价幅度:    | 1.1853万元          |          |         |
| 挂牌开始时间:                               | 2020年12月17日8时30分                           | 挂牌截止时间:  | 2020年12月26日14时35分 |          |         |
| 备注:                                   | 具体详见山东邹城工业园区规划建设局宗地规划设计条件通知书(编号:2020【017】) |          |                   |          |         |

|                                       |                                                             |          |                    |          |                            |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|--------------------|----------|----------------------------|
| 宗地编号:                                 | 2020P3                                                      | 宗地面积:    | 30768平方米           | 宗地坐落:    | 幸福河路以东,荣信路以西,太平镇政府以北,石佳路以南 |
| 出让年限:                                 | 70年                                                         | 容积率:     | 大于或等于1.5并且小于或等于2.2 | 建筑密度(%): | 小于或等于30                    |
| 绿地率(%):                               | 大于或等于30                                                     | 建筑限高(米): | 小于或等于80            | 土地用途:    | 城镇住宅用地                     |
| 投资强度:                                 | 万元/公顷                                                       | 保证金:     | 1442万元             |          |                            |
| 现状土地条件:宗地内为“现状”,宗地外“五通”(通路、电、讯、上水、下水) |                                                             |          |                    |          |                            |
| 起始价:                                  | 1442万元                                                      | 加价幅度:    | 20.3069万元          |          |                            |
| 挂牌开始时间:                               | 2020年12月17日8时30分                                            | 挂牌截止时间:  | 2020年12月26日15时05分  |          |                            |
| 备注:                                   | 该宗土地用于棚户区改造项目,其他具体详见邹城市太平镇人民政府宗地规划条件和设计要求(编号:太规条字[2020]09号) |          |                    |          |                            |

|                                       |                                                             |          |                    |          |                              |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|--------------------|----------|------------------------------|
| 宗地编号:                                 | 2020P4                                                      | 宗地面积:    | 15513平方米           | 宗地坐落:    | 高石赵庄社区以东,白马河堤以西,岚济路以南,文苑东路以北 |
| 出让年限:                                 | 70年                                                         | 容积率:     | 大于或等于1.5并且小于或等于2.5 | 建筑密度(%): | 小于或等于30                      |
| 绿地率(%):                               | 大于或等于30                                                     | 建筑限高(米): | 小于或等于80            | 土地用途:    | 城镇住宅用地                       |
| 投资强度:                                 | 万元/公顷                                                       | 保证金:     | 740万元              |          |                              |
| 现状土地条件:宗地内为“现状”,宗地外“五通”(通路、电、讯、上水、下水) |                                                             |          |                    |          |                              |
| 起始价:                                  | 740万元                                                       | 加价幅度:    | 11.6348万元          |          |                              |
| 挂牌开始时间:                               | 2020年12月17日8时30分                                            | 挂牌截止时间:  | 2020年12月26日15时35分  |          |                              |
| 备注:                                   | 该宗土地用于棚户区改造项目,其他具体详见邹城市太平镇人民政府宗地规划条件和设计要求(编号:太规条字[2020]08号) |          |                    |          |                              |

|                                       |                                                             |          |                    |          |                            |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|--------------------|----------|----------------------------|
| 宗地编号:                                 | 2020P5                                                      | 宗地面积:    | 41086平方米           | 宗地坐落:    | 文苑东路以南,兴居路以东,白马河堤以西,太三老村址北 |
| 出让年限:                                 | 70年                                                         | 容积率:     | 大于或等于1.5并且小于或等于2.5 | 建筑密度(%): | 小于或等于30                    |
| 绿地率(%):                               | 大于或等于30                                                     | 建筑限高(米): | 小于或等于80            | 土地用途:    | 城镇住宅用地                     |
| 投资强度:                                 | 万元/公顷                                                       | 保证金:     | 1958万元             |          |                            |
| 现状土地条件:宗地内为“现状”,宗地外“五通”(通路、电、讯、上水、下水) |                                                             |          |                    |          |                            |
| 起始价:                                  | 1958万元                                                      | 加价幅度:    | 30.8145万元          |          |                            |
| 挂牌开始时间:                               | 2020年12月17日8时30分                                            | 挂牌截止时间:  | 2020年12月26日16时05分  |          |                            |
| 备注:                                   | 该宗土地用于棚户区改造项目,其他具体详见邹城市太平镇人民政府宗地规划条件和设计要求(编号:太规条字[2020]07号) |          |                    |          |                            |

|                                       |                                                             |          |                    |          |                           |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|--------------------|----------|---------------------------|
| 宗地编号:                                 | 2020P6                                                      | 宗地面积:    | 17061平方米           | 宗地坐落:    | 兴居路以东,冯集社区以西,岚济路以南,文苑东路以北 |
| 出让年限:                                 | 70年                                                         | 容积率:     | 大于或等于1.5并且小于或等于2.5 | 建筑密度(%): | 小于或等于30                   |
| 绿地率(%):                               | 大于或等于25                                                     | 建筑限高(米): | 小于或等于80            | 土地用途:    | 城镇住宅用地                    |
| 投资强度:                                 | 万元/公顷                                                       | 保证金:     | 813万元              |          |                           |
| 现状土地条件:宗地内为“现状”,宗地外“五通”(通路、电、讯、上水、下水) |                                                             |          |                    |          |                           |
| 起始价:                                  | 813万元                                                       | 加价幅度:    | 12.7958万元          |          |                           |
| 挂牌开始时间:                               | 2020年12月17日8时30分                                            | 挂牌截止时间:  | 2020年12月26日16时35分  |          |                           |
| 备注:                                   | 该宗土地用于棚户区改造项目,其他具体详见邹城市太平镇人民政府宗地规划条件和设计要求(编号:太规条字[2020]06号) |          |                    |          |                           |

|                                       |                                                             |          |                    |          |                            |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|--------------------|----------|----------------------------|
| 宗地编号:                                 | 2020P7                                                      | 宗地面积:    | 35138平方米           | 宗地坐落:    | 兴居路以西,文苑东路以南,兴太路以东,太三老村址以北 |
| 出让年限:                                 | 70年                                                         | 容积率:     | 大于或等于1.5并且小于或等于2.5 | 建筑密度(%): | 小于或等于40                    |
| 绿地率(%):                               | 大于或等于25                                                     | 建筑限高(米): | 小于或等于80            | 土地用途:    | 城镇住宅用地                     |
| 投资强度:                                 | 万元/公顷                                                       | 保证金:     | 1675万元             |          |                            |
| 现状土地条件:宗地内为“现状”,宗地外“五通”(通路、电、讯、上水、下水) |                                                             |          |                    |          |                            |
| 起始价:                                  | 1675万元                                                      | 加价幅度:    | 26.3535万元          |          |                            |
| 挂牌开始时间:                               | 2020年12月17日8时30分                                            | 挂牌截止时间:  | 2020年12月26日17时05分  |          |                            |
| 备注:                                   | 该宗土地用于棚户区改造项目,其他具体详见邹城市太平镇人民政府宗地规划条件和设计要求(编号:太规条字[2020]05号) |          |                    |          |                            |