

加快实施乡村振兴战略

田间的种植洽谈会

■本报通讯员 黄银灿

“王经理，您瞧瞧我这60亩地，适合种杭白菊吗？”钟那里村的农户老陈焦急地询问。“种植杭白菊的销路咋样？”西坦村的农户老张争先恐后地咨询。“王经理……”杨寨村的老韩也迫不及待地让审查本村土地是否符合种植条件。

王经理是山东谊赞农业科技有限公司的业务经理。这家公司多年来遵循健康为民、为民造福的服务宗旨，积极打造“花宫殿”杭白菊花茶品牌，在引领现代农业发展方面成绩斐然。

说起杭白菊产业项目的引进，同梁山县赵堍堆乡乡村振兴服务队密切相关。自2019年7月份入驻以来，服务队按照党的十九大提出的“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的乡村振兴总要求和市

县乡村振兴发展意见，始终秉承“乡村振兴，产业先行”的理念，结合当地实际，积极探索、寻找适合当地环境条件的农业产业发展路子。正所谓“功夫不负苦心人”，在用心探索、细心寻觅中，赵堍堆乡服务队队长孟祥东了解到这家公司，第一时间与服务队队员商议后，决定将杭白菊种植产业引进赵堍堆乡，让当地百姓多一条发财致富的门路。

4月28日，赵堍堆乡乡村振兴服务队多个帮扶村和非直接帮扶村有意向种植杭白菊的农户们，早早等在了自家的田间地头，等待杭白菊种植企业业务经理的到来。

王经理没有让大家失望，如期来到预种植杭白菊的地块上，为农户们耐心详解杭白菊的种植情况：“杭白菊种苗选育完成后，春季种植的时间为4月20日至5月20日为最佳，每亩种植菊花苗3500至4000株。”“压条埋土是提高菊花产量的重要环节，压条时，尽

量开沟用土，有利于排水，压条时间要求6月30日至7月10日。”“菊花苗出现少量花蕾后，保持土壤水分、肥料充足，是提高菊花品质及产量的重要因素。”

王经理耐心讲解杭白菊种植经验，农户们认真地聆听着。从农户们期盼的眼神中，可以清楚地感觉到，大家伙心里怀着迫不及待的种植愿望，就好像看到了满地盛开的菊花一样喜悦。

王经理讲到这里放慢了语速，认真地询问农户们是否存在疑问。这时钟那里村的农户老陈问：“每亩地需要花多少钱买菊花苗呀？”王经理微笑着回答：“所有的菊花苗，我们公司免费提供，不需要农户花一分钱，种植每亩杭白菊需要三袋复合肥，咱们公司免费提供一袋。”西坦村的农户老张提出了一个大家共同关心的问题：“种植杭白菊能挣多少钱啊？”王经理面带自信地回答：“我

们公司自2013年成立以来，种植杭白菊已经7年之久，根据这些年的种植经验，每亩大田地春季菊花产量约1000至1500斤，等到杭白菊丰收的季节，我们按照每斤4元的价格上门回收胎菊、每斤2元的价格回收开放菊花，每亩地毛利润在4000至6000元。”

此刻，从农户的眼神中可以感觉到在默默地计算着。老张不由自主地说了出来“80亩地，一年毛利润320000至480000元……”在温暖的阳光下，农户们的脸上洋溢着幸福的笑容。

王经理和大家交流了很久，交谈了很多，通过服务队此次引进项目促村民经济发展活动，让赵堍堆乡的农户们感觉到了致富的商机，看到了增收的希望。

此次杭白菊种植洽谈非常成功。很多农户与山东谊赞农业科技有限公司达成了初步协商意愿，近期签订合同，尽快进入杭白菊赵堍堆乡大规模种植模式。



连日来，微山县昭阳卫生院组织医务人员走进辖区各村，对65岁及以上老年人、健康扶贫人员、严重精神障碍患者等进行免费健康查体活动，宣传国家健康扶贫政策和基本公共卫生服务项目，受到广大群众好评。

■通讯员 刘志尚 陈永 摄

培育践行社会主义核心价值观

身残志坚 热心公益

——记济宁好人、泗水县方舟之旅爱心协会发起人薛松

■本报记者 张彦彦

90后的薛松是泗水县方舟之旅爱心协会发起人、名誉会长，同时也是一名脑瘫患者。但他身残志坚、自主创业，成为一名创业能人；他乐观向上，积极投身公益事业，竭尽所能帮助残疾人和孤寡老人，签下遗体捐献志愿书，以朴素但不平凡的方式回报着社会。

薛松从小便患有脑瘫，5岁时学会说话，9岁学会走路，直到现在依然说话断断续续，走路一瘸一拐。但身上的残疾并没有影响薛松的斗志。他没有向命运低头，靠着顽强拼搏，2016年7月，注册了自己的公司，当上了总经理。同年12月，薛松成功注册品牌“恩典之乡”。如今，薛松店里的土特产已经实现线上线下销售，产品销往全国各地。

事业上的成功让薛松有了自己的想法。他深知还有许多像自己一样的残疾人需要帮助，想以自己的方式回馈社会。2019年9月，薛松在深思熟虑后正式申请注册了“泗水县方舟之旅爱心协会”。协会以关爱孤寡老人、困境残疾人为主要内容，开展爱心帮扶公益活动。薛松知道很多残疾人和孤寡老人行动不便，即使有钱也没法出门买东西，协会志愿者便提前走访

了解他们需要什么，再买回来送给他们。薛松说看到他们就想到小时候的自己，想让更多的人感受到社会的温暖。截至目前，薛松已经带领193名志愿者走访了泗水县50个自然村的188个家庭，为125名孤寡老人建立了长期帮扶档案，对接帮扶300余人次，团队累计行程1.3万余公里，提供志愿服务800余人次，服务时间2900余小时，发放资金物资10多万元。

薛松现在说起话来仍有些不利索，但已能像正常人一样工作。这个善良的大男孩总是想为社会多做一些贡献。他去过医院献血，但因身体原因没有献成。有一次，薛松在网上查阅相关资料时，了解到治疗脑瘫仍属于世界性难题，无法攻克。薛松看后久久不能平静，就想为他们做点什么。他便慢慢在心里种下了一颗种子——等自己去世以后把遗体捐出去，用于脑瘫医疗研究。“能用的器官就捐给那些需要的人，捐不了的器官就用于医学研究，希望医学工作者能早日攻克脑瘫这一难题。”薛松说这是自己的心愿。

家人听后先是震惊，紧接着一片反对。“我们是一万个不愿意，本来就沒给孩子一个好身体，到走的时候再不完整，这会是我们全家人的遗憾。”薛松的母亲难

过地说。家人的强烈反对没能动摇薛松的决心。他主动邀请父母一起吃饭，饭后在公园里散步时又提起此事，薛松跟父母说：“人这一辈子，只要经历了也就没有遗憾了。”经过百般劝说，父母终于理解了他的心愿。收到遗体捐献卡的那一刻，一股热泪从他的眼角流了下来。

新冠肺炎疫情发生后，薛松了解到湖北急需口罩，购买了600多个紧急送往湖北。2月15日，一场突如其来的大雪降落泗水大地，各疫情防控卡口志愿者的生活牵动着薛松的心。他立即联系爱心企业为一线工作人员采购了口罩、消毒液、方便面等物资，送往40余处疫情防控一线卡口。薛松在了解到有些小区和市场复工复产需要消毒的需求后，多方联系消毒设施，在收到爱心企业捐赠的消杀机器后，又陆续为各企事业单位、菜市场等场所开展消杀。截至目前，共消杀单位81处，作业面积约60.8万平方米，受益群众20余万人次。疫情发生以来，他带领协会志愿者累计发放物资8000余元，行程1700多公里，志愿服务300余小时。薛松也受到了山东电视台公共频道《慈善真情》栏目的采访，并入选中国石油出版社《战疫山东人》系列图书。

邹城市自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告

邹自资规告字[2020]8号

经邹城市人民政府批准，邹城市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让2(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求（见下表）：

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于2020年5月3日至2020年6月1日到济宁市国有建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统（http://218.59.158.87:8089/GTJY_JN/）获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2020年5月24日至2020年6月1日到济宁市国有建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统（http://218.59.158.87:8089/GTJY_JN/）向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2020年6月1日16时30分。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2020年6月1日17时00分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在济宁市国有建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统（http://218.59.158.87:8089/GTJY_JN/）进行。各地块挂牌时间分别为：

2019A9号地块：2020年5月24日8时30分至2020年6月3日9时05分；

2020A17号地块：2020年5月24日8时30分至2020年6月3日10时05分。

七、其他需要公告的事项：

（一）挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

（二）根据规划条件和民政部门要求，以上两宗地需配建养老服务设施。养老服务设施的配建要求详见该宗地规划条件和民政部门复函意见（详见宗地文件附件），受让人应在挂牌成交后持成交确认书于5个工作日内与民政部门签订养老服务设施配建合同（合同草本详见宗地文件附件），再行签订土地出让合同。

（三）根据规划条件和教育体育部门要求，以上两宗地需配建幼儿园，配建幼儿园用地属出让宗地范围，配建要求和

标准详见该宗地规划条件和教育体育部门复函意见。竞得人应在挂牌成交后持成交确认书于5个工作日内与教育体育部门签订教育设施配建合同（合同草本详见宗地文件附件），再行签订土地出让合同。

（四）根据住建部门意见，以上两宗地相应建设条件要求具体详见住建部门提出的拟出让地块建设条件的函（详见宗地文件附件）。

（五）2020A17号宗地竞买申请人需在邹城注册成立外资企业，申请竞买该宗地时需到位外资注册资本（FDI）不少于1000万美元，并同时提交上传由邹城市商务局认可的資金到位证明材料，否则竞买无效。宗地挂牌成交后，书面資金到位证明材料于签订成交确认书时一并提交。

（六）申请人须全面阅读有关挂牌文件及附件，如有疑问可以在挂牌活动开始日以前用书面方式向我局咨询。对网上挂牌出让交易系统操作遇到的疑难问题请及时与济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心联系。本次挂牌宗地均为现状出让，申请人可到现场踏勘挂牌出让地块。挂牌申请一经受理确认后，即视为竞买人对挂牌文件及地块现状无异议并全部接受。

（七）未尽事宜，详见济宁市国有建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统（http://218.59.158.87:8089/GTJY_JN/）。

（八）由于系统原因，本公告不能直接原文在中国土地市场网发布。中国土地市场网所土地出让公告内容与本公告内容不一致的，应当以本公告为准。

八、联系方式与银行账户
联系地址：邹城市金山大道666号邹城市自然资源和规划局

联系人：赵先生、牛先生
联系电话：
邹城市自然资源和规划局开发利用科：0537—5357996
济宁市公共资源交易服务中心邹城分中心：0537—5280966

济宁公共资源交易中心数字证书办理：4001012166（济宁市太白湖新区为民服务中心四楼）

邹城市自然资源和规划局
2020年5月2日

宗地编号：	2019A9	宗地面积：	56029平方米	宗地坐落：	营西路东，因利河西，顺河路北
出让年限：	70年	容积率：	大于或等于1.5并且小于或等于2.0	建筑密度(%)：	小于或等于35
绿地率(%)：	大于或等于35	建筑限高(米)：	小于或等于80	土地用途：	城镇住宅用地
投资强度：	万元/公顷	保证金：	8554万元		
现状土地条件：宗地内为“现状”，宗地外“七通”（通路、电、讯、上水、下水、气、暖）					
起始价：	8554万元	加价幅度：	112.0580万元		
挂牌开始时间：	2020年5月24日8时30分	挂牌截止时间：	2020年6月3日9时05分		
备注：	该宗地规划用途为居住用地可兼容商业用地，商业建筑面积不大于20000平方米，且应设置在地上，商业出让年限40年，居住出让年限70年。其他具体详见邹城市自然资源和规划局宗地规划条件和设计要求（编号：邹规条字第[2020]031号）				

宗地编号：	2020A17	宗地面积：	55517平方米	宗地坐落：	胜利路南
出让年限：	70年	容积率：	大于或等于1.3并且小于或等于1.8	建筑密度(%)：	小于或等于25
绿地率(%)：	大于或等于35	建筑限高(米)：	小于或等于60	土地用途：	城镇住宅用地
投资强度：	万元/公顷	保证金：	7828万元		
现状土地条件：宗地内为“现状”，宗地外“五通”（通路、电、讯、上水、下水）					
起始价：	7828万元	加价幅度：	99.9306万元		
挂牌开始时间：	2020年5月24日8时30分	挂牌截止时间：	2020年6月3日10时05分		
备注：	其他具体详见邹城市自然资源和规划局宗地规划条件和设计要求（编号：邹规条字[2020]030号）				