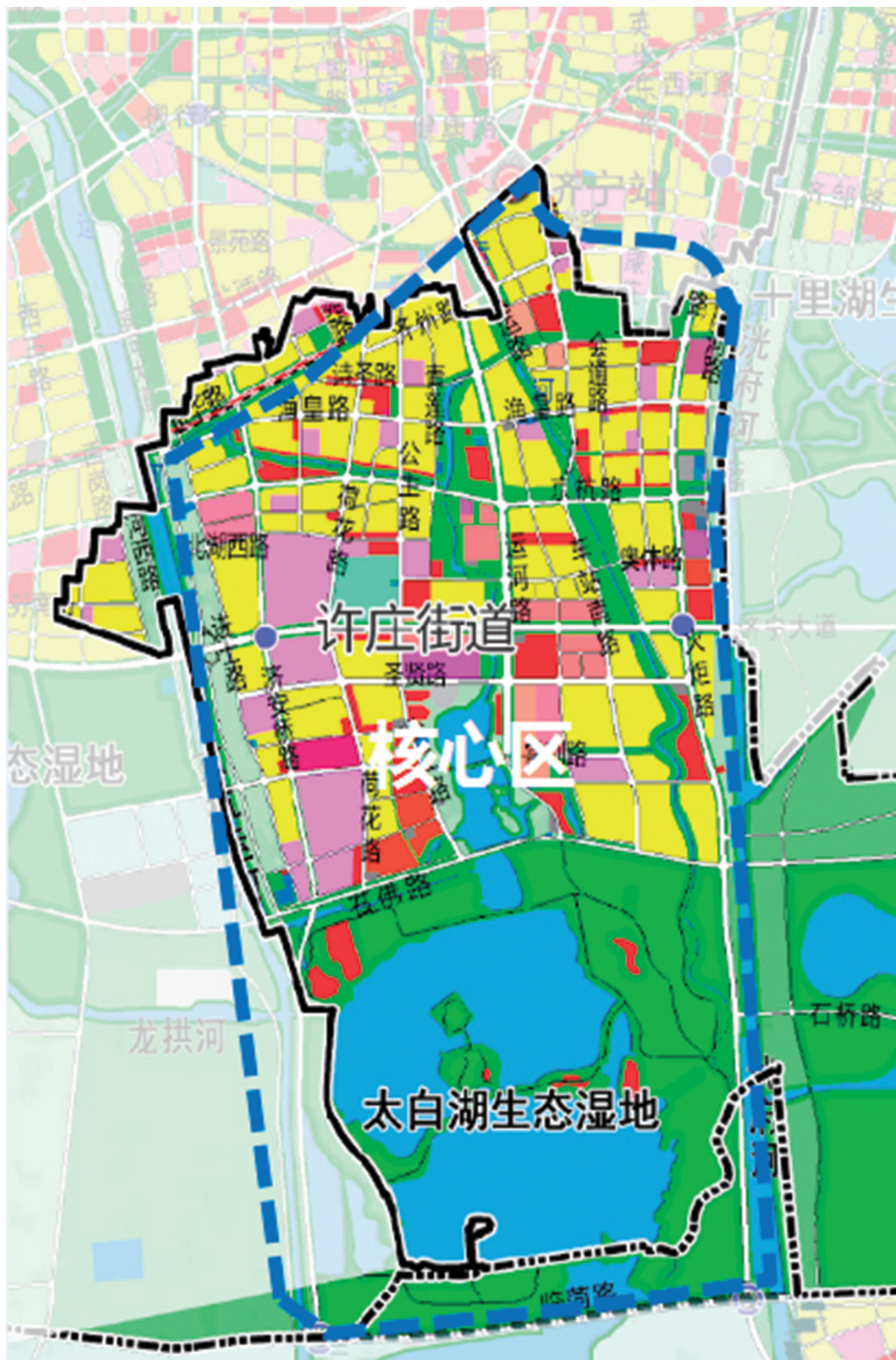


做大做强中心城区 激发动能转换动力 全力打造淮海经济区中心城市

——《济宁中心城区近期重点建设任务(2018-2021年)》解读(上)



一核

“一核引领”

“一核引领”指的是把太白湖新区作为引领城市发展的主中心,以政务服务、高端商务功能为主线,以居住生活、休闲度假为支撑,建设市级行政、教育、文化、商务功能核心区。

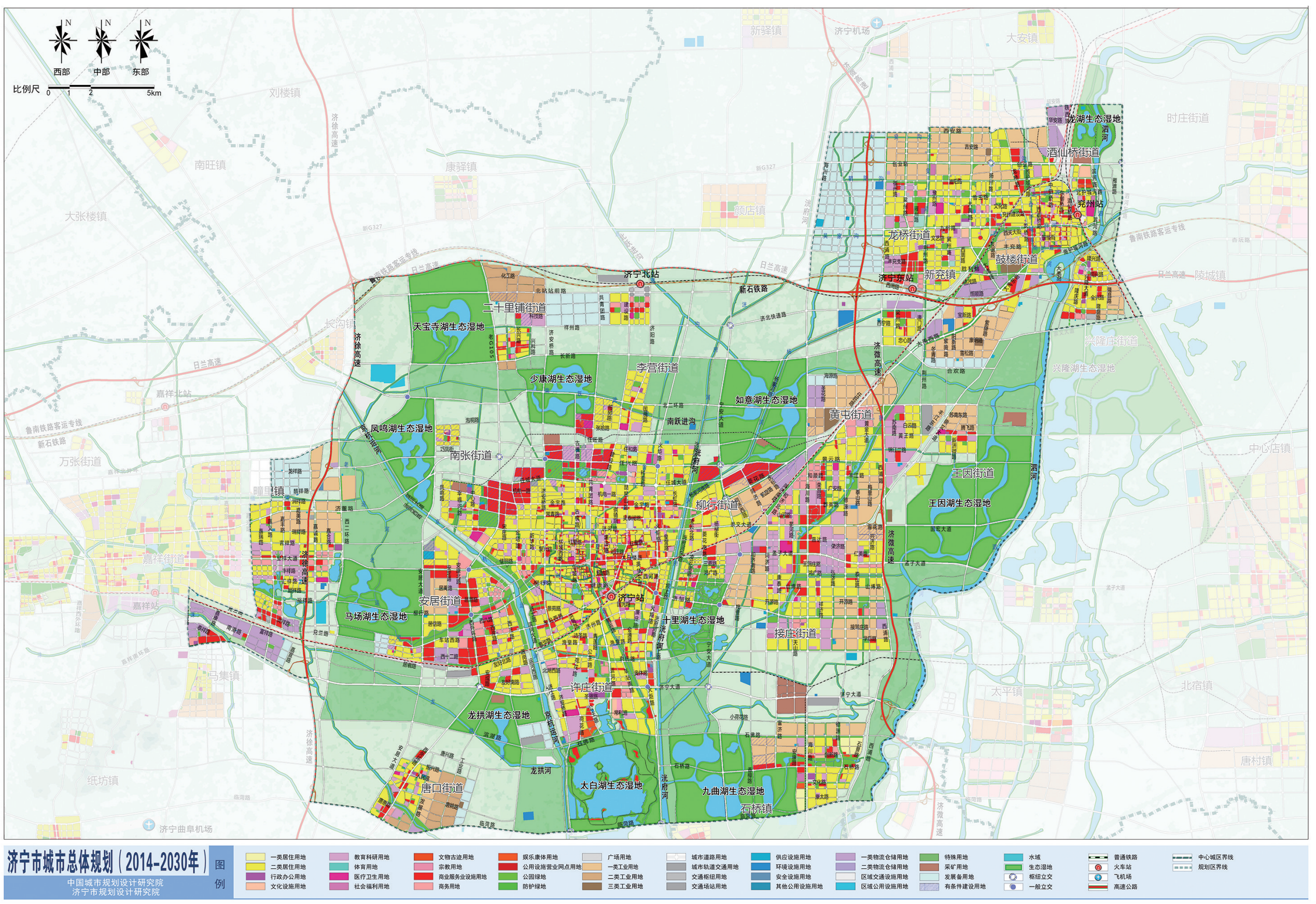
提升核心区城市功能。完善公共交通与社区服务体系,健全基础设施和公共服务设施,实施以老运河北湖段为重点的绿化景观项目;以济宁大道快速路、车站南路、济安桥路南北贯通工程、奥体路跨老运河工程为重点的基础设施项目;以市立医院、市文化中心、太白湖第二中学和第三小学、知遇路商业步行街、新城喜悦广场、恒大时代广场、邻里中心为重点的公共服务设施项目。通过功能提升吸引居民入住,有效疏解老城。

聚集高端商务与科教资源。推进CBD建设,积极引导高端金融服务、商务办公与总部经济集聚,打造高端商务功能集聚区,培育产业发展。

——近期重点建设项目分类解读
太白湖新区作为核心区,以建设区域性的现代化中心城市为目标,以市级重点城建项目为抓手,着力在基础设施建设、公共服务配套、绿地景



少康湖概念意向图



启动老运河太白湖段综合开发项目。项目起于站场二路,止于圣驾路,全长2.6公里,占地面积约14.37公顷。
新运河北段绿化工程。该项目占地面积约14.37公顷。
——2021年实施成效
通过实施重点项目建设,加快打造市级行政、教育、文化、金融、商务功能核心区。到2021年新增学校6座、综合医院1处、商业综合体4处、绿地3.3平方公里,新建道路18.6公里,新容纳人口15万人,其中疏解老城区人口8万人。

“两环支撑”——生态环

我市是一座典型的煤炭资源型城市,中心城区四周分布着16对煤矿,井田

面积675平方公里,现状已塌陷面积262平方公里,经预测,未来塌陷面积约436平方公里,预计可形成3.1亿立方米的塌陷体积。

为贯彻落实新发展理念,针对这一现状,下一步将围绕治理采煤塌陷地,优化城区生态功能,重点实施治水、增绿,对采煤塌陷地采取综合治理修复,整合城市外围“山水林田湖草”等生态环境要素,宜田则田、宜水则水、宜林则林,结合深度塌陷地区,将采煤塌陷地劣势变为生态环境优势,逐步形成大型湿地公园,打造环城生态休闲带。

任务概述
一环:以环城的集中塌陷区为主体,统筹水系、林田、道路等要素资源,综合城市发展空间,围绕中心城区划定1—15公里宽度不等的生态带空间,长约130公里,总面积636平方公里。其中,生态用地560平方公里,占比83%,其中水面面积124.8平方公里,占比19.6%,比现状增加37平方公里。区内突出生态功能,同时作为削弱城市发展边界,避免蔓延式扩张。



一环八水十二明珠

方米,形成“一环八水绕济宁,十二明珠映古城”城市大生态空间格局,成功创建国家公园城市。

“两环支撑”——交通环

我市中心城区是典型的组团城市,但各组团之间缺乏快速联系通道,难以支撑中心城区一体化发展。道路系统不完善,客货慢行现象严重;老城区交通拥堵突出,道路通行能力不足,支路网利用率低,难以形成微循环;停车缺口越来越大,“停车难、停车乱”现象加重,慢行环境不断恶化等。

加强区域交通设施建设,提升交通竞争力。以鲁南高铁建设和济宁机场迁建为依托,加快建设济南北高铁站、济宁东高铁站和济宁新机场,增加城市对外联系重大交通枢纽;积极推进济微高速和济得高速进程,完善中心城区高速公路系统,建设城市外环货运通道,疏解过境交通和货运交通。

拉开城区路网框架,支撑城市快速发展。构建城市快速路系统,提高城市交通可达性,加强市内交通与重大交通枢纽、高速公路等对外交通的快速联系,扩大城市的辐射吸引力,提升城市区位优势;依托近期城市重点发展方向,通过骨架道路建设,加强各功能组团联系,支撑城市规模的合理扩展。

实施交通综合治理工程,缓解老城交通拥堵。通过“提升主动脉、打通断头路、促进微循环、增设停车场、改善慢行环境”等措施,缓解老城区交通拥堵。

——近期重点建设项目解读
构建快速路系统。前期建设“一环五联”工程,即由济宁大道、宁安大道、任兴路、西外环构成的快速路环线,连接高速公路的任兴路东延、任兴路西延、宁安大道北延、济宁大道东延、济宁大道西延5条快速路联络线,总长度约92公里,实现与高速公路、机场、高铁站的快速联系。

打造城区绕城高速环。通过新建济微高速、济青高速,打造城区“四横四纵”高速公路,形成便捷的对联联系通道,以高速路网为依托,形成中心城区绕城高速环,实现城区与外围的高效便捷联系。

增加对外重大交通枢纽。加快建设鲁南高铁,构建以济宁北站和济宁东站为基础,并集高铁、公路客运、公共汽车等多种交通方式为一体的综合交通枢纽。积极推进济宁新机场建设,并结合机场周边重大交通设施,合理组织新机场及其周边交通组织,打造空铁综合交通枢纽,支撑空铁联运综合发展。

建设城区货运环线。2018年底,建成以北二环、西浦路、临南路、西二环构成的货运通道外环,分流部分过境交通,缓解城区现有路网中城区的交通压力,改善城区空气环境质量。

至2021年,建成以青二环、临南路、西浦路、西河东路和邹城西外环构成的中心城区货运通道外环。

建设组团联系骨架道路。加强中心城区各组团之间的联系,重点加快推进其青团路北延、海川路南北延、洸河路西延和运河西路等16条骨干道路建设。

完善城区路网。加快建设济宁北站站前路、仁旺路、安居大道和兴园路等17条新区道路,完善新区道路交通设施,解决城区交通瓶颈,打通车站南路、红星路和济安桥路等70条断头路。

提升道路通行能力。近期重点提升改造车站西路、王母岗路、吴秦泰路等19条道路,缓解市区交通拥堵,并实施火炬路、



“两环”示意图



济宁大道—两外环立交效果图

济安桥路和龙行路局部节点快速化提升改造,增加老城区与太白湖新区联系的快速通道。

老城区综合交通整治。重点对医院、枢纽、商业、学校等片区进行交通整治,加密城区支路网,改造道路微循环,提高支路利用率;合理增加公交枢纽与场站,优化调整公交线路,加强公交专用道管理;大力建设路外公共停车场,取缔不合理路内停车位,逐步推行停车收费政策;合理增设平面和立体过街设施,改善慢行出行环境。

——2021年实施成效
本着以支撑、带动城市发展为导向,以适度超前建设为原则,至2021年初步建立起与经济社会发展相协调的高效、集约、可持续的综合交通运输系统,打造中心城区交通区位优势,提高居民出行便捷程度,实现15分钟接入快速道路系统,30分钟完成跨区出行。



如意湖概念意向图